

## **Niederschrift**

über die öffentliche 25. Sitzung des Ortschaftsrates Abtsdorf am Donnerstag, dem 15.09.2022, von 19:00 Uhr bis 20:45 Uhr, Büro des Ortsbürgermeisters Abtsdorf, Friedhelm-Gärtner-Straße 2/Eingang Siedlerallee, 06888 Lutherstadt Wittenberg.

gez. Wernicke

---

(Marcus Wernicke)  
Ortsbürgermeister

gez. Hauss

---

(Matthias Hauss)  
Protokoll

**Anwesenheitsliste**

Name	Funktion Bemerkung
------	-----------------------

**Stimmberechtigt**

Marcus Wernicke	Ortsbürgermeister
Antje Horsch	stellvertretende Ortsbürgermeisterin
Matthias Hauss	Ortschaftsrat
Heiko Körnicke	Ortschaftsrat
Sebastian Sandau	Ortschaftsrat

**unentschuldigt**

Heiko Dehmel	Ortschaftsrat
--------------	---------------

## Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Abstimmung über die Niederschrift der 24. Sitzung vom 23.06.2022
4. Einwohnerfragestunde (Beginn: 19:00 Uhr)
5. Haushaltskonsolidierungskonzept für die Haushaltsjahre 2023 und 2024  
Vorlage: BV-087/2022
6. Haushaltssatzung für den Doppelhaushalt für die Haushaltsjahre 2023/2024  
Vorlage: BV-095/2022
7. Präzisierung der Objektübertragungsrichtlinie  
Vorlage: BV-086/2022
8. Satzung der Lutherstadt Wittenberg über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer (Zweitwohnungssteuersatzung - ZwWhgSt)  
Vorlage: BV-105/2022
9. Ortschaftsbudget
10. Anfragen zu Informationsvorlagen, allgemeine Anfragen und Anregungen

## Protokollierung

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit**

---

Der **Ortsbürgermeister** eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Abtsdorf. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 5 anwesenden Mitgliedern fest.

### **TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

---

Die vorliegende Tagesordnung wird **einstimmig** bestätigt.

### **TOP 3 Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Abstimmung über die Niederschrift der 24. Sitzung vom 23.06.2022**

---

Der **Ortsbürgermeister** lässt über die vorliegende Niederschrift abstimmen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig angenommen

Ja-Stimmen : 5

Nein-Stimmen : 0

Enthaltungen : 0

### **TOP 4 Einwohnerfragestunde (Beginn: 19:00 Uhr)**

---

**Frau Berkes** berichtet, dass die 2 Sozialarbeiter der Johanniter Ende September 2022 gekündigt haben.

Der Ortschaftsrat bittet um eine Zuarbeit bzw. kurzen Bericht aus dem zuständigen Fachbereich der Stadt, wie es mit dem Jugendclub Abtsdorf weitergehen soll.

### **TOP 5 Haushaltskonsolidierungskonzept für die Haushaltsjahre 2023 und 2024 Vorlage: BV-087/2022**

---

Der **Ortsbürgermeister** stellt die Beschlussvorlage vor.

*Die Anhörung des Ortschaftsrates Abtsdorf ist erfolgt*

### **TOP 6 Haushaltssatzung für den Doppelhaushalt für die Haushaltsjahre 2023/2024 Vorlage: BV-095/2022**

---

Der **Ortsbürgermeister** stellt die Beschlussvorlage vor.

*Die Anhörung des Ortschaftsrates Abtsdorf ist erfolgt*

**TOP 7 Präzisierung der Objektübertragungsrichtlinie  
Vorlage: BV-086/2022**

---

Der **Ortsbürgermeister** stellt die Beschlussvorlage vor.

*Die Anhörung des Ortschaftsrates Abtsdorf ist erfolgt*

**TOP 8 Satzung der Lutherstadt Wittenberg über die Erhebung einer  
Zweitwohnungssteuer (Zweitwohnungssteuersatzung - ZwWhgSt)  
Vorlage: BV-105/2022**

---

Der **Ortsbürgermeister** stellt die Beschlussvorlage vor.

*Die Anhörung des Ortschaftsrates Abtsdorf ist erfolgt*

**TOP 9 Ortschaftsbudget**

---

Der **Ortsbürgermeister** berichtet zum aktuellen Ortschaftsbudgets.

**TOP 10 Anfragen zu Informationsvorlagen, allgemeine Anfragen und Anregungen**

---

Der **Ortsbürgermeister** berichtet zur aktuellen Lage Umzug / Umbau Ortsbürgermeisterbüro / Bibliothek Abtsdorf zur Kita. Es gibt eine kurze Diskussion aller Ortschaftsratsmitglieder.

**OR Körnicke** berichtet über den weiteren Verlauf des „ACC Abtsdorf“. Die Kosten für die Veranstaltung kann der Verein nicht stemmen. Es entstehen voraussichtliche Betriebskosten von ca. 10.000 € für die Veranstaltungswochenenden.

**OR Körnicke** fragt an, ob die Turnhalle Abtsdorf zur Mehrzweckhalle umgewidmet werden kann, analog der Mehrzweckhalle Straach?

Der Ortschaftsrat Abtsdorf berichtet, dass das Objekt Gaststätte Abtsdorf zum Verkauf angeboten wird. Dieses Objekt wäre geeignet in ein Dorfgemeinschaftshaus umfunktioniert zu werden.

Der **Ortsbürgermeister** bittet den Oberbürgermeister zu prüfen, ob die Möglichkeit besteht, mit dem Besitzer der Gaststätte Abtsdorf in Kontakt zu treten und dieses Objekt zu kaufen.

**ORin Horsch** berichtet über das Treffen mit der Verwaltung / Grünflächenpflege zur Umgestaltung bzw. Begrünung des Dorfplatzes.

**OR Hauss** berichtet über den weiteren Verlauf des Tierparkes Abtsdorf.

Der **Ortsbürgermeister** schließt die Sitzung um 20:45 Uhr.