

K O P I E

LUTHERSTADT
WITTENBERG

Lutherstadt Wittenberg • SE-2 • Lutherstraße 56 • 06886 Lutherstadt Wittenberg

Der Oberbürgermeister

Wichard Schrieks Gemüse GmbH
 Herr Wichard Schrieks
 Hans-Heinrich-Franck-Str. 5
 06886 Lutherstadt Wittenberg

Stadtentwicklung
 Stadtsanierung/Baurecht
 Claudia Bunk

Termin nach Vereinbarung

Raum: 4.51
 Tel.: 03491 421-91349
 Fax 03491 421 91315
 claudia.bunk@wittenberg.de
 www.wittenberg.de

**BV-049/2021 Gestattungsvertrag zur Wegenutzung;
 hier: Fragen aus der 17. Sitzung des Bauausschusses vom
 07.06.2021**

25.06.2021

Bitte immer angeben:
 SE-2/00310-2021

Sehr geehrter Herr Schrieks,

in der 17. Sitzung des Bauausschusses vom 07.06.2021 erfolgten zur BV-049/2021 Gestattungsvertrag zur Wegenutzung einige Fragen zweier Stadträte. Bei drei dieser Fragen geht es um Fragen, die nur Sie als Investor beantworten können. Ich bitte Sie daher um eine kurzfristige Beantwortung dieser nachfolgenden Fragen, spätestens jedoch bis zum **09.07.2021**.

Öffnungszeiten Bürgerbüro
 Mo 8:00 - 12:00 Uhr
 Di 8:00 - 18:00 Uhr
 Mi 8:00 - 12:00 Uhr
 Do 8:00 - 18:00 Uhr
 Fr 8:00 - 12:00 Uhr
 Sa 9:00 - 12:00 Uhr
 (1. und 3. im Monat)

17.BA-7 BV-049/2021

Des Weiteren sagt SR Dübner, dass der Investor in den vorliegenden Unterlagen die mangelnde Kooperationsbereitschaft und Flexibilität des Stadtrates beklagt. Er bittet den Investor, etwas dazu zu sagen und hofft bis zur Stadtratssitzung auf eine weitere Klärung der noch offenen Punkte.

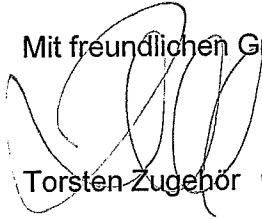
Bankverbindung
 Sparkasse Wittenberg
 Gläubiger ID: DE56ZZZ00000020980
 IBAN: DE 50 8055 0101 0000 0000 19
 BIC: NOLADE21WBL

17.BA-8 BV-049/2021

SR Dübner hätte vom Investor eine Anmerkung oder Begründung dafür erwartet, warum es die bereits benannten Probleme gab, sodass ohne Genehmigungen bereits Maßnahmen begonnen wurden. Er stellt in Frage, ob die Regelungen der Behörden für den Investor unerheblich sind und ob es in dieser Verfahrensweise zukünftig weiter gehen wird, wenn der Investor sich dazu nicht äußert. Deshalb fragt er, wie das Verfahren in Zukunft mit einem vertrauensvollen Miteinander weitergehen soll.

SR Dübner hinterfragt die Aussage des Herrn van IJperen, dass die zuständige Firma beim Wegebau ein anderes Material verwendet hat, als durch den Investor beauftragt wurde. Diese Information hat er auch von einer anderen Person, die Verantwortung in diesem Unternehmen trägt. Allerdings sagt der Bauunternehmer etwas ganz anderes. Solange nicht geklärt ist, wer dafür verantwortlich ist, meint er, dass nicht erwartet werden kann, in dieser Thematik weiterzugehen. Im Stadtrat wurde ihm vorgeworfen, dass er angeblich den Ruf von Wittenberger Firmen beschädigt. Er möchte sich ernsthaft dafür einsetzen, dass dieser Ruf nicht beschädigt wird und dass geklärt wird, wer dafür verantwortlich ist.

Mit freundlichen Grüßen



Torsten Zugehör

SB	SGL	FBL
B-2	-	



9. Juli 2021 11:07

Wittenberg Gemuese GmbH

Nr. 6279 S. 1

12. Juli 2021

00310-2021

- VP-
 1) OB z.K. [Team Bernh.]
 2) BM z.w.V.
 3) v. OB-2

Lutherstadt Wittenberg	
an	
Eing.	09. Juli 2021
Datum Sign.	
Oberbürgermeister	

WITTENBERG

Wichard Schrieks Gemüse GmbH
 Hans-Heinrich-Franck-Str. 5
 06886 Lutherstadt Wittenberg
 Tel. + 49 3491/506250
 Fax: +49 3491/50625-11

Wichard Schrieks Gemüse GmbH Hans-Heinrich-Franck-Str.5 06886 Luth. Wittenberg

Lutherstadt Wittenberg
 Der Oberbürgermeister
 Lutherstraße 56
 06886 Lutherstadt Wittenberg

Lutherstadt Wittenberg	
an	Bu.z.K. SE 2
Eing.	13. Juli 2021
Datum Sign.	
Bürgermeister	

09.07.2021

BV-049/2021 Gestattungsvertrag zur Wegenutzung;
 Hier: Fragen aus der 17. Sitzung des Bauausschusses vom 07.06.2021,
 Ihr Zeichen: SE-2/00310-2021, Ihr Schreiben vom 25.06.2021

Sehr geehrter Herr Zugehör,
 die Wittenberg Gemüse GmbH bzw. die Wichard Schrieks Gemüse GmbH und die Marion van Gog
 Gemüse GmbH als Unternehmensgruppe arbeiten seit mehr als 12 Jahren mit der Stadtverwaltung
 vertrauensvoll zusammen.

Auch der offene Kontakt zu einer Reihe von Stadtratsmitgliedern hilft, anstehende Probleme zu lösen
 und sich ergebende Fragen zu besprechen.

Durch die Corona-Einschränkungen der letzten Monate war dies sicher erschwert und zeitverzögert,
 aber die anstehenden Probleme wurden bisher immer gelöst.

Das Vertrauensverhältnis zu den unterschiedlichen Ebenen der Verwaltung bzw. zu vielen Politikern
 war nie gestört und wir haben immer offen kommuniziert und Gesprächsangebote unterbreitet.

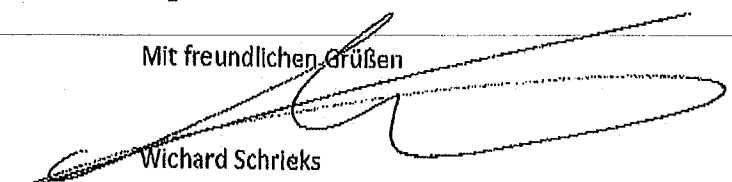
Eine Reihe von Stadtratsmitgliedern hat dies auch angenommen und anstehende Fragen konnten
 zeitnah beantwortet werden. Es ist allgemein bekannt, dass jeder Bauherr sich schnellere
 Bearbeitungsfristen wünscht, uns sind dazu aber keine Dokumente bekannt, in denen wir dies
 bemängeln.

Der voreilige Beginn von Erschließungsarbeiten ist auf der Annahme begründet, dass die
 Baugenehmigung in einem zeitlich kurzen und vereinfachten Verfahren erteilt werden kann.
 Durch die Zielstellung, die Produktion im Sommer 2021 aufnehmen zu können, wurden Bestellungen
 für Baumaterial und Verträge für Dienstleistungen ausgelöst.
 Die sich daraus ergebenden wirtschaftlichen und rechtlichen Folgen müssen vom Bauherren
 getragen werden.

Wir haben dies mit allen Beteiligten intensiv besprochen und die entsprechenden Schlussfolgerungen
 getroffen.

Nach Vorliegen der Ausbaugenehmigung des Feldweges durch die Untere Forst- und Untere
 Naturschutzbehörde wurde der Termin, die Ausbaufahrensweise und das eingesetzte Material
 zwischen Bauherren, dem verantwortlichen Ingenieurbüro und der bauausführenden Firma
 abgestimmt.

Mit freundlichen Grüßen



Wichard Schrieks

Geschäftsführer:
 Wichard Wilhelmus Anthonius Schrieks

IBAN: NL97 RABO 0151 5428 64
 BIC: RABONL2U

HRB 9760
 USt-IdNr. DE 27 256 2347

4 01.7.21