

Stadtrat 16.12.2020

Informationen aus den Fachbereichen

Allgemeines

Regionalwirtschaft

- Ergebnisse der Studie „Sachsen-Anhalt Report 2020“ (Herausgeber: Nord/LB) für Wittenberg:
 - Beschäftigte 2019:
 - Platz 31: SKW Stickstoffwerke Piesteritz GmbH (857 Mitarbeiter)
 - Platz 94: Polymer-Technik Elbe GmbH (352 Mitarbeiter)
 - Umsatz 2019:
 - Platz 15: SKW Stickstoffwerke Piesteritz GmbH (559,2 Mio. EUR)
 - Platz 52: Polymer-Technik Elbe GmbH (128 Mio. EUR)
 - Platz 68: Borealis Agrolinz Melamine Deutschland GmbH (96,3 Mio. EUR)
 - Platz 80: Stadtwerke Lutherstadt Wittenberg GmbH (82,7 Mio. EUR)

1. FB Öffentliches Bauen

Oberflächengestaltung Feuergasse

- Pflasterarbeiten im nördlichen Bereich sind abgeschlossen
- 6 Parkplätze sind mit Betondrainfugenpflaster gepflastert
- gepl. Fertigstellung und Abnahme sowie Öffnung der Straße: 22.12.2020

Oberflächengestaltung Neustraße-Nord

- Arbeiten am Regenwasserkanal liegen im Zeitplan und sollen bis zum 18.12.2020 abgeschlossen sein
- am 18.12.2020 wird Baustelle winterfest gemacht; Vollsperrung bleibt bestehen
- wenn es die Wetterlage erlaubt, wird ab 11.01.2021 mit den Erdarbeiten für die Verlegungen der Trinkwasserleitung, der Röhrrwasserleitung und der Gasleitung im östlichen Gehwegbereich begonnen

Neubau Gehweg an der L 123 in Straach

- Maßnahme wird in der 51. KW abgeschlossen

Erich-Mühsam-Straße

- 4. und damit letzte Bauphase (zwischen Willy-Lohmann-Straße und Straße an der Christuskirche):
 - Abnahme der Straßenbauleistung 2. BA: 03.12.2020
 - Verkehrsfreigabe: 04.12.2020
 - Realisierung der Begrünung 2. BA voraussichtlich von März bis April 2021

Kaimauer/Hochwasserschutzmauer mit Havarie- und Wartungsweg an der Elbe“

- Abschluss der Entwurfsplanung (ohne Statik) voraussichtlich bis Ende 51. KW
- aktueller Zeitverzug ca. 3 Monate
- Kostenerhöhung von ca. 2,3 Mio EUR

Gestaltung der nördlichen Wallanlagen am Schwanenteich

- Pflanzung zum Großteil abgeschlossen
- derzeit läuft der Wegebau
- als nächste Schritte sind geplant: Fertigstellung der Bepflanzung und Montage der Ausstattungsgegenstände
- Abnahme der baulichen Leistungen für Ende Dezember 2020 geplant

Grünflächen- und Spielplatzpflege in den Ortschaften

- Abstimmungstermine in den Ortschaften wurden wie 2019 auch in diesem Jahr durchgeführt
- die 12 Termine fanden zw. dem 14.09. und 30.10.2020 statt
- Teilnehmer*innen: i. d .R. Ortsbürgermeister*in, Hr. Jonas (GM), Fr. Szurlies bzw. Fr. Hildebrand (ÖB), teilw. Gemeindearbeiter und weitere OR-Mitglieder
- abgestimmt wurde die Umsetzung konkreter Pflegemaßnahmen, Heckenersatzpflanzungen, Pflanzflächenumgestaltungen
- zudem wurden Hinweise zur Baumpflege, Straßenunterhaltung und Sonstiges aufgenommen
- Termine sollen auch im nächsten Jahr wieder durchgeführt werden, da sie aus Sicht der Verwaltung zielführend und verständnisfördernd sind

2. FB Gebäudemanagement

Sanierung Stadtbibliothek

- öffentliche Ausschreibung der Abbruch- und Rohbauarbeiten ohne Erfolg
→ Wiederholung als beschränkte Ausschreibung
- 01.09.2020: Beginn der Hochbauarbeiten
- Demontage und Abbruch im Deckenbereich von Vorderhaus und Mittelgebäude
- bei Abbrucharbeiten wurde festgestellt, dass Boden stark durchsetzt ist mit Bauschutt und Mutterboden → unter Beachtung der Standsicherheit der angrenzenden Fundamentsohlen muss zusätzlicher Bodenaustausch erfolgen → Bauablauf verzögert sich
- parallel erfolgten Abbrucharbeiten sowie andere vorbereitende Arbeiten im Südflügel
- Fundamente der Innenhof-Stützen und Sicherung der Kellerwand des Vorderhauses sind fertiggestellt

Wiederaufstellung Schweizer Pavillon

- Ausschreibungsverfahren wurde wiederholt und Auftrag konnte erteilt werden
- geplanter Baubeginn am 14.12.2020 kann aufgrund langer Lieferfristen von Verbindungsteilen nicht gehalten werden → neuer Baubeginn: 11.01.2021

Erweiterung der Kita „Fuchs und Elster“ im Bestandsgebäude (Abtsdorf)

- in den Räumen einer ehemaligen Wohnung im Erdgeschoss sollen ein Kindercafé, ein Kreativraum und ein Erzieherraum entstehen
- um alte und neue Räume miteinander zu verbinden, werden Durchbrüche hergestellt
- Baubeginn im November 2020 hat mit der Entkernung und BE begonnen

Ersatzneubau Kita „Flax und Krümel“

- Zuarbeiten zur Haustechnik fehlen noch vom zuständigen Planungsbüro → Verzug des Planungsbüros begründet sich durch mehrfache Corona-Fälle, was dem Auftraggeber angezeigt wurde
- in Vorbereitung des Abbruchs des Altgebäudes wurden Medienzähler ausgebaut und Heizung außer Betrieb genommen → Anträge zur Medientrennung werden vorbereitet

3. FB Finanzen & Controlling

Eilentscheid des Oberbürgermeisters zur Beschaffung von Laptops

- um Arbeitsfähigkeit der Verwaltung im notwendigen Mobilien Arbeiten sicherzustellen, mussten zusätzliche Laptops i.H.v. 110.000 EUR angeschafft werden
- für den zuständigen Bereich BS ist dies eine außerplanmäßige Ausgabe; das Geld kann von BS nicht bereitgestellt werden

- überplanmäßige Auszahlung war erforderlich, die eigentlich durch Stadtrat zu beschließen wäre
- um Mitarbeiter aber zeitnah mit Laptops ausstatten zu können, war es nicht möglich, den Stadtrat einzuberufen (auch nicht form- und fristlos)
- aus diesem Grund wurde Eilentscheid des Oberbürgermeisters erforderlich

Haushaltssatzung für den Doppelhaushalt der Haushaltsjahre 2021/2022

- vorerst keine Beanstandung der Haushaltssatzung 2021/2022 durch Landkreis
- bis auf Liquiditätskredit für 2022 wurden alle Genehmigungen unter Auflagen erteilt → u.a. ist bis zum 05.11.2021 ein Nachtragshaushalt zu beschließen
- Liquiditätskreditrahmen für 2022 nur in Höhe des Jahres 2021 genehmigt
- für Umsetzung ist ein Beitrittsbeschluss erforderlich, der im Januar 2021 im Finanzausschuss und im Stadtrat behandelt werden soll

4. FB Stadtentwicklung

Kunstrasen Platz der Jugend

- Beantragung von Fördermitteln i.H.v. 1,5 Mio. EUR aus dem Bund-Länder-Investitionsakt "Förderung von Sportstätten" 2020
- Umbau eines vorhandenen Tennenplatzes zu einem modernen Kunstrasenplatz mit neuer Beleuchtungs- und Beregnungsanlage
- laut Pressemitteilung des Ministeriums für Landesentwicklung und Verkehr vom 05.12.2020 wird Vorhaben finanziell unterstützt; ein Zuwendungsbescheid liegt noch nicht vor

4. Büro des Oberbürgermeisters

Termine und Veranstaltungen

- ! kein Neujahrsempfang 2021 der Lutherstadt Wittenberg aufgrund der aktuellen Pandemie-Lage → evtl. stattdessen Sommerfest 2021 (Änderungen vorbehalten) !
- 12.01. / 10 Uhr / BM-Teilnahme AK Radverkehr
- 12.01. / 13 Uhr / BM-Teilnahme Jour fixe „Citymanagement“
- 27.01. / 17 Uhr / Preisverleihung Stadtumbau Award Sachsen-Anhalt 2020 / Bernburg
- 29. + 30.01. / OB-Teilnahme Präsidiumssitzung Deutscher Evangelischer Kirchentag / Siegburg
- 01.02. / 9 Uhr / OB-Teilnahme Präsidiumssitzung Städte- und Gemeindebund Sachsen-Anhalt
- 03.02. / 9 Uhr / BM-Teilnahme Jour fixe „LSBB“
- 04.02. / 16:30 Uhr / OB-Teilnahme Kuratoriumssitzung Leucorea