



LUTHERSTADT WITTENBERG

Lutherstadt Wittenberg • GM-0 • Lutherstraße 56 • 06886 Lutherstadt Wittenberg

Herrn
Sebastian Eckardt
Straacher Landstraße 41
06889 Lutherstadt Wittenberg

Der Oberbürgermeister

Gebäudemanagement

Goßmann, Andreas

Termin nach Vereinbarung

Raum 4.02
Tel.: 03491 421-91502
Fax 03491 421-91505
andreas.gossmann@wittenberg.de
www.wittenberg.de

Anwendung des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA), Auskunftsrecht der Mitglieder der Vertretung (§ 43 Abs. 3 Satz 2 KVG LSA)

24.11.2020

Bitte immer angeben:
GM-0

Ihr Zeichen/Ihre Nachricht vom

Sehr geehrter Herr Eckardt,

in der 11. Sitzung des Ortschaftsrates Straach vom 19.11.2020 stellten Sie folgende Anfrage:

OR Sebastian Eckardt fragt nach dem Abarbeitungsstand für das angedachte Dorfgemeinschaftshaus in Straach und bittet die Verwaltung um Auskunft.

Hierzu teile ich Ihnen Folgendes mit:

Mit Datum vom 17.07.2020 hatte ich über den aktuellen Bearbeitungsstand informiert. Mit Datum vom 05.11.2020 wurde entschieden, einen Ankauf des Objektes Straacher Landstr. 49 nicht vorzunehmen. Für eine Übergangszeit soll der Jugendclub im ehemaligen Pfarrhaus (Straacher Dorfplatz 6) Unterkunft finden. Dazu wird ein Mietvertrag durch die Lutherstadt Wittenberg mit dem Evangelischen Kirchspiel Dobien abgeschlossen. Weiterhin wird durch die Stadt (Fachbereiche Stadtentwicklung, Bürger und Service und Gebäudemanagement) nach einer langfristigen Lösung gesucht. Sofern es von Ihrer Seite Vorschläge oder Ideen dazu gibt, werden diese gern aufgenommen und ich bitte um Information.

Bezüglich des vorgenannten Kaufobjektes wurde eine umfangreiche Prüfung insbesondere der bautechnischen, bauordnungsrechtlichen und wirtschaftlichen Aspekte vorgenommen. Zusammenfassend muss gesagt werden, dass die geplanten Nutzungen bauordnungsrechtlich nicht zulässig sind (Bestandsschutz erlischt mit Kauf und Umnutzung).

Öffnungszeiten Bürgerbüro

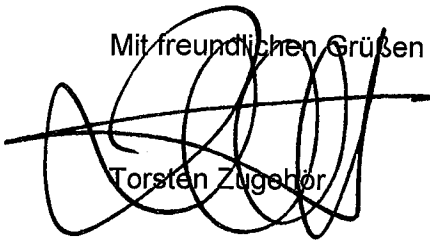
Mo - Do	8:00 - 18:00 Uhr
Fr	8:00 - 12:00 Uhr
Sa (1. und 3. im Monat)	9:00 - 12:00 Uhr

Bankverbindung

Sparkasse Wittenberg
Gläubiger ID: DE56ZZZ00000020980
IBAN: DE 50 8055 0101 0000 0000 19
BIC: NOLADE21WBL

Eine Erfüllung der bauordnungsrechtlichen/bautechnischen Forderungen ist nicht möglich bzw. sie würde einen so hohen Aufwand erfordern, dass eine Wirtschaftlichkeit in keiner Weise gegeben ist.

Mit freundlichen Grüßen

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Torsten Zugehör