

Beschlussauszug an	Fachbereich Stadtentwicklung
Sitzung	11. Sitzung des Stadtrates -öffentlicher Teil-
Tagesordnungspunkt	11
Vorlagen-Nr.	BV-039/2020

Beschluss des Stadtrates der Lutherstadt Wittenberg vom 15.07.2020

Beschluss-Nr.: I/118-11-20

Vorhabenbezogener Bebauungsplan NV 3 – Großflächiger Einzelhandel zur Nahversorgung im NVZ Belziger Straße/Reinsdorf/Entwurf

Der Stadtrat der Lutherstadt Wittenberg beschließt:

1. Der Stadtrat der Lutherstadt Wittenberg nimmt die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) eingegangenen Stellungnahmen zur Kenntnis und folgt den Abwägungsvorschlägen zu den eingegangenen Anregungen (Anlage 1).
2. Der Stadtrat der Lutherstadt Wittenberg nimmt die Begründung zum Entwurf des Bauleitplanes Vorhabenbezogener Bebauungsplan NV 3 – Großflächiger Einzelhandel zur Nahversorgung im NVZ Belziger Straße/Reinsdorf (Anlage 2) zur Kenntnis.
3. Der Stadtrat der Lutherstadt Wittenberg billigt den Entwurf (Anlage 3) bestehend aus der Planzeichnung mit textlichen Festsetzungen sowie den Vorhaben- und Erschließungsplan (Anlage 4).
4. Der Stadtrat der Lutherstadt Wittenberg bestimmt den Entwurf des Bauleitplanes Vorhabenbezogener Bebauungsplan NV 3 – Großflächiger Einzelhandel zur Nahversorgung im NVZ Belziger Straße/Reinsdorf einschließlich Begründung zur öffentlichen Auslage nach § 3 Abs. 2 BauGB und zur Unterrichtung der von der Planung berührten und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sowie der Nachbargemeinden im Sinne des § 2 Abs. 2 BauGB.
Bei der Auslegung findet das Planungssicherstellungsgesetz (PlanSiG) nach entsprechender Prognose erforderlicher Kontaktminimierung/Kontaktbeschränkung seine Anwendung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	: 39
Nein-Stimmen	: 0
Enthaltungen	: 0

gesetzliche Mitgliederzahl	: 41
anwesende Mitglieder	: 39
davon befangen gem. § 33 KVG LSA	: 0