



**LUTHERSTADT
WITTENBERG**

Lutherstadt Wittenberg • GM 1 • Lutherstraße 56 • 06886 Lutherstadt Wittenberg

Ortsbürgermeister
Herrn Werner Matthes

Der Oberbürgermeister

Gebäudemanagement
Infrastrukturelles Gebäudemanagement
Frau Hausteин

Termin nach Vereinbarung

Raum: 4.20
Tel.: 03491 421 91 510
Fax: 03491 421 91 505
Jana.Hausteин@Wittenberg.de
www.wittenberg.de

Anwendung des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA), Auskunftsrecht der Mitglieder der Vertretung (§ 43 Abs. 3 Satz 2 KVG LSA)

23.09.2019

Bitte immer angeben:

Sehr geehrter Herr Matthes,

Ihr Zeichen/Ihre Nachricht vom

in der 02. Sitzung des Ortschaftsrates Boßdorf vom 03.09.2019 stellten Einwohner folgende Anfrage:

Ein Bürger fragt, welche Maßnahmen für das Wohnhaus des Objektes Ferienlager Weddin geplant sind?

Öffnungszeiten Bürgerbüro
Mo - Do 8:00 - 18:00 Uhr
Fr 8:00 - 12:00 Uhr
Sa (1. und 3. im Monat) 9:00 - 12:00 Uhr

Der Ortsbürgermeister informiert, dass es für das Objekt einen Mieter gab, die Verwaltung jedoch ablehnte, da am Gebäude zu viel zu machen wäre.

Ein Bürger wirft ein, dass ein Leerstand auch nicht sinnvoll ist und das Grundstück samt Gebäude (Hausnummer 8) veräußert werden sollte.

Bankverbindung
Sparkasse Wittenberg
Gläubiger ID: DE56ZZZ00000020980
IBAN: DE 50 8055 0101 0000 0000 19
BIC: NOLADE21WBL

Hierzu teile ich Ihnen Folgendes mit:

Der derzeitige Zustand des Wohnhauses macht eine Vermietung unmöglich. Der mit der Sanierung verbundene finanzielle Aufwand steht in keinem Verhältnis zu den zu erzielenden Mieteinnahmen.

Eine Veräußerung des Objektes ist auf Grund der baulichen Gegebenheiten nur als Gesamtkomplex möglich. Da die Scheune noch gemeindlich (Ortsfeuerwehr) genutzt wird, ist dies in der Gesamtheit nicht möglich. Ihre Anregung nimmt die Lutherstadt Wittenberg jedoch zum Anlass zu prüfen, ob der Abriss des Zwischengebäudes bautechnisch möglich ist, und ob durch diese Maßnahme bauordnungsrechtliche Zustände geschaffen werden können, die eine Vermarktung des Wohngebäudes möglich machen.

Mit freundlichen Grüßen

Torsten Zugehör

Seite 1

**Sachsen-Anhalt.
Hier macht
das Bauhaus
Schule.**

#moderndenken