

Baudenkmale GM-2

Stand 08/2019

Nr.	Objektbezeichnung	Standort	Adresse	Bauzustand	Sanierungs-Priorität	erforderliche Baumaßnahmen
1	Turnhalle "Am Elbhafen"	Lutherstadt Wittenberg	Am Hafen 1	saniert, außer Süd- fassade	2	Sanierung Südfassade, Instandsetzung Sockelmauerwerk, Änderung Regenwasserführung (Überlassungsvertrag)
2	Bildungszentrum "Lindenfeld" (Kreismusikschule + Kreivolkshochschule)	Lutherstadt Wittenberg	Falkstraße 83	saniert	3	Beseitigung Feuchteschäden Ostfassade, Verfugen Sichtmauerwerk, Änderung/Erweiterung Regenwasserversickerung
3	Grundschule "Diesterweg"/ Hort "Abenteuerland"/ Turnhalle	Lutherstadt Wittenberg	Geschwister-Scholl-Str. 4-7	saniert, außer Hort	2 + 3	Komplettsanierung Hort, Brandschutztechnische Ertüchtigung Schule, Maler- und Fußbodenarbeiten Schule, teilweise Erneuerung ELT Schule, Sanierung Regenwassersystem - Beseitigung Überflutungsgefahr (Starkregen)
4	Ratsarchiv - Städtische Sammlungen	Lutherstadt Wittenberg	Juristenstraße 16	saniert	4	
5	Zeughaus	Lutherstadt Wittenberg	Juristenstraße 16a	saniert	4	
6	Klosterkirche - Historische Stadtinformation	Lutherstadt Wittenberg	Klosterstraße 1-2	saniert	4	
7	Neues Rathaus	Lutherstadt Wittenberg	Lutherstraße 56	saniert	2 + 3	Instandsetzung Parkett (Teilbereiche), Beseitigung von Feuchteschäden am Mw, Reparaturarbeiten Pflaster (Außenbereich)

1 - grundlegende Sanierung zur Erhaltung des Bauwerkes / 2 - Sanierungsarbeiten zur Werterhaltung / 3 - kleinere Reparaturen im Rahmen der Bauunterhaltung / 4 - Sanierung abgeschlossen

Nr.	Objektbezeichnung	Standort	Adresse	Bauzustand	Sanierungs-Priorität	erforderliche Baumaßnahmen
8	Exerzierhalle	Lutherstadt Wittenberg	Lutherstraße 57	saniert	4	
9	Cranach-Hof	Lutherstadt Wittenberg	Markt 4	saniert	3	Beseitigung von Feuchteschäden am Mw, malermäßige Instandsetzung Fenster und Außentüren (Überlassungsvertrag für Teilbereiche)
10	Altes Rathaus	Lutherstadt Wittenberg	Markt 26	saniert	3	Instandsetzungsarbeiten Rampe, Beseitigung von Putzschäden an Fassade, malermäßige Instandsetzung Fenster
11	Trauerhalle Piesteritz	Lutherstadt Wittenberg	Parkstraße 3	Sanierung erforderlich	2	statische Sicherung Außenwände, Erneuerung Dachdeckung, Malerarbeiten innen
12	Jahnturnhalle	Lutherstadt Wittenberg	Pfaffengasse 7	saniert	2	Trockenlegung Mauerwerk am Giebel (Überlassungsvertrag)
13	Schloss	Lutherstadt Wittenberg	Schlossplatz 1-1e	saniert	4	Mängelbeseitigung aus Sanierung Dach / Fassade / Fenster
14	Cranach-Hof	Lutherstadt Wittenberg	Schlossstraße 1	saniert, außer Haus VII+VIII	Haus I- V: 3 Haus VII-VIII: 1	Komplettsanierung Haus VII- VIII (Westflügel), (Überlassungsvertrag für Teilbereiche)

1 - grundlegende Sanierung zur Erhaltung des Bauwerkes / 2 - Sanierungsarbeiten zur Werterhaltung / 3 - kleinere Reparaturen im Rahmen der Bauunterhaltung / 4 - Sanierung abgeschlossen

Nr.	Objektbezeichnung	Standort	Adresse	Bauzustand	Sanierungs-Priorität	erforderliche Baumaßnahmen
15	Haus der Geschichte	Lutherstadt Wittenberg	Schlossstraße 6	saniert	2 + 3	Beseitigung Feuchteschäden an Fassade und Grenzmauer, Sanierung Fachwerk Südflügel (Überlassungsvertrag)
16	Jugendgästehaus	Lutherstadt Wittenberg	Schlossstraße 14/15	saniert	3	Beseitigung Putzschäden (Eckbereiche Gesims) (Überlassungsvertrag)
17	Wäsche-Rolle Griebö	WB - OT Griebö	Waldweg 5d	Sanierung erforderlich	1	Komplettsanierung
18	Wasserturm Reinsdorf	WB - OT Reinsdorf	Am Wasserturm 11	Sanierung erforderlich	1	Komplettsanierung (Verkehrssicherheit ist gegeben)
19	Gesundbrunnen Reinsdorf	WB - OT Reinsdorf	An der Hohen Mühle 3	teilweise saniert	1 + 2	Komplettsanierung 1. + 2.Obergeschoss, Fassadensanierung, Instandsetzung / Gestaltung Hofbereich + Regenwasserableitung
20	FFW Reinsdorf / Wohnungen (5 WE)	WB - OT Reinsdorf	Schulplatz 9	teilweise saniert	2	teilweise Erneuerung der Fenster, Erneuerung HLS + ELT, Renovierung Innenbereiche komplett, Erneuerung Dacheindeckung + WD
21	Türme Schlosspark	WB - OT Kropstädt	Weddiner Weg	teilweise saniert	3	Baumaßnahmen über Verein (Überlassungsvertrag)
22	Kreuzgewölbe	WB - OT Kropstädt	Weddiner Weg 3	saniert	2 + 3	Abdichtungsarbeiten Sockelbereiche, Außen- und Innenputzarbeiten, Beseitigung Feuchteschäden im Dachgeschoss

1 - grundhafte Sanierung zur Erhaltung des Bauwerkes / 2 - Sanierungsarbeiten zur Werterhaltung / 3 - kleinere Reparaturen im Rahmen der Bauunterhaltung / 4 - Sanierung abgeschlossen

Nr.	Objektbezeichnung	Standort	Adresse	Bauzustand	Sanierungs-Priorität	erforderliche Baumaßnahmen
23	westliche Scheune	WB - OT Kropstädt	Weddiner Weg 5b	teilweise saniert	1 + 2	Komplettsanierung (außer Dach und einem Tor)
24	Kinderhaus Kropstädt	WB - OT Kropstädt	Weddiner Weg 8	saniert	3 + 4	Baumaßnahmen über Verein (Überlassungsvertrag)
25	östl. Scheune + Wohngebäude (1WE)	WB - OT Kropstädt	Weddiner Weg 10	teilweise saniert	1 + 2	Komplettsanierung Wohngebäude
26	Alte Wäscherei	WB - OT Kropstädt	Weddiner Weg 6/7	Sanierung erforderlich	1	Komplettsanierung
26	Schloss Nudersdorf Grundschule, Jugendclub, Begegnungsstätte, 1 WE	WB - OT Nudersdorf	Dobiener Straße 1	saniert, außer Dach	2 + 3	teilweise Erneuerung der Dachstuhlkonstruktion, Erneuerung Dachdeckung, Beseitigung Riss- und Feuchteschäden, Erneuerung Vordächer
27	Kirche Straach	WB - OT Straach	Straacher Dorfplatz 5c	Sanierung erforderlich	1	teilweise Erneuerung der Dachstuhlkonstruktion Erneuerung Dacheindeckung, Restaurierung Fenster (1. BA erl. / 2. BA in Arbeit) Sanierung Außenmauerwerk, Erneuerung Elektroinstallation, Putz- und Malerarbeiten
28	Stadtgut Seegrehna (Scheune + alte Tischlerei + Gutshaus Kuhstall)	WB - OT Seegrehna	Wittenberger Straße 4a	Sanierung erforderlich	1 + 2	Komplettsanierung (außer Dach + Tore Scheune)

1 - grundhafte Sanierung zur Erhaltung des Bauwerkes / 2 - Sanierungsarbeiten zur Werterhaltung / 3 - kleinere Reparaturen im Rahmen der Bauunterhaltung / 4 - Sanierung abgeschlossen

Priorität

- 1 **grundhafte Sanierung zur Erhaltung des Bauwerkes und dessen Verkehrssicherheit**
- 2 **Sanierungsarbeiten zur Werterhaltung**
- 3 **kleinere Reparaturen im Rahmen der Bauunterhaltung**
- 4 **Sanierung abgeschlossen - Übernahme in reguläre Bauunterhaltung**