

Voruntersuchung Kaimauer am alten Stadthafen Lutherstadt Wittenberg

bankert & menn / Ing. Büro Jakob

Vorläufige Kostenschätzung Variante 8 (mit Wartungs- und Havarieweg)

Bauvorhaben: Kaimauer, Robert Koch Str./ Am Hafen, 06886 Wittenberg
 Bauherr: Lutherstadt Wittenberg
 Baumaßnahme: Neue Spundwand über gesamte Kaimauerlänge auf Höhe Mittelwasser +0,50 m mit seitlich versetztem Hochwasserschutz Elbe- km 216,47 -216,59, ca. 120 m

Kostengruppen nach DIN 276		Summe	€ Netto	€ Brutto
Gesamt			1.986.841,79	2.364.341,73
200 Herrichten/ Erschließen	Anmerkungen		12.500,00	14.875,00
211	Sicherungsmaßnahmen	5.500,00		
212	Abbruchmaßnahmen			
213	Alllastenbeseitigung			
219	Herrichten sonstiges	7.000,00		
300 Bauwerk			1.046.500,00	1.245.335,00
310	Baugrube	54.000,00		
312	Baugrubenumschließung, Spundwand	604.800,00		
320	Gründung	32.400,00		
323	Tiefgründungen, Pfahlgründung			
330	Außenwände	148.800,00		
333	Außenstützen			
390	sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen			
391	Baustelleneinrichtung	55.000,00		
392	Gerüste			
393	Sicherungsmaßnahmen			
394	Abbruchmaßnahmen	90.300,00		
395	Instandsetzungen	43.200,00		
396	Materialentsorgung	18.000,00		
397	zusätzliche Maßnahmen			
500 Außenanlagen			599.500,00	713.405,00
510	Geländeflächen			
511	Oberbodenarbeiten	2.500,00		
512	Bodenarbeiten	2.500,00		
520	Befestigte Flächen			
523	Straßen, Wege, Plätze	160 m Wartungs- / Havarieweg (4 m), Asphalt mit Aufbau	72.000,00	
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen			
531	Einfriedungen	1 x Geländer a' 160 m	80.000,00	
533	Mauern, Wände	120 m Verblendung L-Element	60.000,00	
		120 m Betonhinterfüllung L-Element	17.250,00	
		120 m Auffüllung hinter Spundwand, h = 1,30 m	22.500,00	
		Weiterführung Hochwasserschutzmauer von Steg Wasserschutzpolizei bis östl. Turnhalle. 160 m x 1.000,00 EUR zzgl. Bereiche Sitzplateau und Landungsleg Wasserschutzpolizei (je 25.000,00 EUR)	210.000,00	
		160 m Kaimauererhöhung	48.000,00	
536	Brücken, Stege	2 x seittl. Anbindung Wartungs- / Havarieweg über Brücke o. ä.	80.000,00	
570	Pflanz- und Saatflächen		2.250,00	
590	Sonstiges	Baustelleneinrichtung, Bauzaun, etc.	2.500,00	
700 Baunebenkosten			328.341,79	390.726,73
730 Architekten- und Ingenieurleistungen				
732	Freianlagen	Bausumme 599.500 EUR, HZ III, Lph. 1 – 9, 5% NK	96.746,66	
734	Ingenieurbauwerke	Bausumme 1.046.500 EUR, HZ III, Lph. 1 – 9, 5% NK	96.065,68	
735	Tragwerksplanung	Bausumme 785.200 EUR, HZ III, Lph. 1 – 8, 5% NK	84.759,89	
	Tragwerksplanung für KG 500	Bausumme 365.250 EUR, HZ III, Lph. 1 – 8, 5% NK	38.769,56	
740 Gutachten/ Beratung				
743	Baugrund		6.000,00	
744	Vermessung		6.000,00	