

|                    |  |
|--------------------|--|
| Beschlussauszug an | Fachbereich Bürger und Service                           |
| Sitzung            | 31. Sitzung des Kulturausschusses<br>-öffentlicher Teil- |
| Tagesordnungspunkt | 9  |
| Vorlagen-Nr.       | BV-021/2017  |

**Beschluss des Ausschusses Kultur, Schule, Sport und Soziales der Lutherstadt Wittenberg vom 10.05.2017**

**Beschluss-Nr.: V/24-31-17**

**Betreff:**

**Förderung entsprechend der Förderrichtlinie der Lutherstadt Wittenberg (Sportförderung)  
Erbpachtzins 2017 für das Vereinsobjekt, Ruder-Club Wittenberg e. V.**

Der Kulturausschuss beschließt die in den Anlagen 1 bis 10 dargestellten Förderungen (Sportförderung) für Erbbauzinsen, Mieten und Pachten sowie Zuschüsse für Betriebskosten für Sportvereine, vorbehaltlich des Inkrafttretens des Haushaltsplanes 2017.  
Erbpachtzins 2017 für das Vereinsobjekt, Ruder-Club Wittenberg e. V.

**Abstimmungsergebnis:**  
Einstimmig angenommen

Nr. 04/2017**Information zum Förderantrag**

**Betreff:** Zuwendungen zur Förderung von Sportvereinen mit langjährigen Verträgen zur Bewirtschaftung stadteigener Sportobjekte

**Antragsteller:** Ruder-Club Wittenberg e.V.

**Projekt:** Förderung des Erbpachtzinses 2017 für das Vereinsobjekt „Rudersportanlage“ in der Dresdener Straße 160

**beantragter Zuschuss:** 4.255,48 €

**Inhalt des Antrages:** Der Erbbaurechtsvertrag wurde im Jahr 1996 verhandelt und für eine Dauer von 60 Jahren abgeschlossen. In den Vertragsgesprächen mit der Stadt wurde der Sportverein informiert, dass er auf der Grundlage der Förderrichtlinie der Stadt die jährliche Förderung des Erbpachtzinses mit schuldbefreiender Wirkung für den Verein bei der Stadt beantragen kann. Für den Neubau eines Funktionsgebäudes mit ausreichenden Umkleide- und Sanitärräumen für die Rudersportler, musste der Verein zur Sicherung seines Eigenanteils an der Gesamtfinanzierung einen Kreditvertrag mit der Sparkasse Wittenberg abschließen. Alle Kreditkosten (Zinsen und Tilgung) sowie Objekt- und Grundstückskosten muss der Verein seit 1996 vorfinanzieren und bis auf einen Zuschuss der Stadt zu den Betriebskosten selbst erwirtschaften.

Gesamtkosten: ca. 30.855,00 € pro Jahr  
 Eigenmittel: ca. 26.600,00 €  
 Zuwendungen Dritter: ca. 0,00 €

**Stellungnahme zum Förderantrag:**

Der Verein hat seit Vertragsbeginn den jährlich anfallenden Erbpachtzins zur Förderung bei der Stadt beantragt und seit 20 Jahren gefördert bekommen. Der Bootsschuppen mit dem Ruderbecken und dem Athletikraum sowie das neue Vereins- und Funktionsgebäude befinden sich dank der Eigenleistungen der Vereinsmitglieder und mit der finanziellen Hilfestellung durch das Land, die Stadt und Sponsoren in einem guten baulichen Zustand. Sturmschäden infolge „Kyrill“ am Gebäude und Schäden an der Steganlage durch Hochwasser konnten durch Landeszuwendungen kostengünstig für den Verein behoben bzw. repariert werden.

**Zuwendungsfähige Kosten:**

Der Verein muss alle anfallenden Objektkosten vorfinanzieren. Dazu zählen die klassischen Grundstückskosten für Gas, Wasser, Abwasser, Strom, Heizöl und Versicherung etc. mit ca. 15.600,00 € sowie für Instandhaltung, Reparaturen und für Um- und Ausbaumaßnahmen mit ca. 11.000,00 € pro Jahr. Die Förderung des

Erbbauzins durch die Stadt ist geboten, angemessen und sollte fortgesetzt werden. Die Förderung des Erbpachtzinses erfolgt mit interner Dialogverrechnung zwischen den Fachbereichen BS und GM.

**Empfehlung der Verwaltung: 4.255,48 € - Förderung des Erbbauzinses mit 100 %**



17-016

v. 8.11.16

Antrag



**auf Gewährung einer Zuwendung zur Förderung eines Vereins / einer Vereinigung (institutionelle Förderung)**

421101. 531000

Lutherstadt Wittenberg  
Fachbereich Bürgerservice  
Lutherstraße 56  
06886 Lutherstadt Wittenberg

Zuwendung zur Förderung  
eines Vereins / einer Vereinigung,  
gemäß "Förderrichtlinie der Lutherstadt Wittenberg" vom 28.01.2015

| 1. Antragsteller/in       |   |
|---------------------------|---|
| Name Verein / Vereinigung | Ruder-Club Wittenberg   |
| Anschrift                 | Dresdener Str. 160<br>06886 Lutherstadt Wittenberg                                      |
| Ansprechpartner/in        | Name: Tilch, Erhard<br>Telefon: 03491/403125<br>E-Mail: ruderclubwittenberg@t-online.de |

| 2. Beschreibung der Arbeit des Vereins / der Vereinigung  |
|---|
| <p>Die Tätigkeit des Vereins / der Vereinigung ist aussagekräftig (ggf. mittels formlosem Beiblatt) zu beschreiben:</p> <p>a) Name und Standort (Adresse) der Räumlichkeiten<br/>b) Öffnungs- bzw. Nutzungszeiten<br/>c) Zielgruppe<br/>d) Anzahl Besucher/innen bzw. Nutzer/innen<br/>e) Tätigkeitsschwerpunkte / Angebote<br/>f) Verwendungszweck der beantragten Förderung</p> <p>a.) Ruder-Club Wittenberg v. 1904 e.V. Dresdener Str. 160<br/>06886 Lutherstadt Wittenberg</p> <p>b.) Das Bootshaus ist ganzjährig geöffnet</p> <p>c.) Zielgruppe sind Kinder und Jugendliche, Erwachsene und Rentner</p> <p>d.) Das Bootshaus wird täglich zu Trainingszwecken mit unterschiedlicher Anzahl von Sportlern genutzt.</p> <p>e.) Tätigkeitsschwerpunkt ist das Training mit Kindern und Jugendlichen in der Sportart Rudern. Weiterhin werden Aerobic, orientalischer Bauchtanz, Yogasportgruppe, Frauensport und Sport mit Kindern der „ Kita an der Elbe“ angeboten.</p> <p>Förderung des Erbbauzinses 2017 für die vom Verein genutzte Rudersportanlage i.H. v. 4255,48€ entspricht 100%</p> <p>Als Anlage ist ein aktueller Pacht-, Miet- oder Nutzungsvertrag beizufügen.</p> |

### 3. Kosten- und Finanzierungsplan

| Gesamtausgaben |   | Die Kosten sind einzeln nach Kostenarten detailliert aufzuschlüsseln, ggf. ist ein Extrablatt zu verwenden | Einzelbetrag in Euro |
|----------------|---|--|----------------------|
| 1.             | Gas/Strom   |  | €6.800,00            |
| 2.             | Wasser  |  | €700,00              |
| 3.             | Abwasser  |  | €1.000,00            |
| 4.             | Heizöl  |  | €1.500,00            |
| 5.             | Reinigung   |  | €1.600,00            |
| 6.             | Versicherung  |  | €4.000,00            |
| 7.             | Wartung u. Reparatur Fenster                                |  | €3.000,00            |
| 8.             | Erneuerung Heizung Verschleiss                              |  | €8.000,00            |
| 9.             | Erbbauzins ( 4255,48 €) zur Förderung b. d. Stadt beantragt |  | €4.255,48            |
|                |   |  |                      |
|                |   |  |                      |
|                |   |  |                      |
|                |   |  |                      |
|                |   |  |                      |
|                |   |  |                      |
|                |   |  |                      |
|                |   |  |                      |
|                |   |  |                      |
|                | <b>Summe der Gesamtausgaben</b>                             |  | <b>€30.855,48</b>    |

| Gesamteinnahmen  |                    | Die Einnahmen sind einzeln aufzuschlüsseln, ggf. ist ein Extrablatt zu verwenden. | Betrag in Euro      |
|--|--------------------|---|---------------------|
| <b>Eigenmittel</b>                                     |                    |   | <b>Gesamtbetrag</b> |
| a)   | Eigenmittel        | €26.600,00 Euro   | €26.600,00          |
| b)   | Teilnehmerbeiträge | _____ Euro  |                     |
| c)   | Spenden            | _____ Euro  |                     |
| <b>Zuwendungsmittel Dritter (bitte genau benennen)</b> |                    |   | <b>Gesamtbetrag</b> |
| a)   | Bund               | _____ Euro  | €0,00               |
| b)   | Land               | _____ Euro  |                     |
| c)   | Landkreis          | _____ Euro  |                     |
| d)   | Sonstige           | _____ Euro  |                     |
| beantragte Zuwendungsmittel Stadt                      |                    |   | €4.255,48           |
| <b>Summe der Gesamteinnahmen</b>                       |                    |   | <b>€30.855,48</b>   |

#### Eigenleistung des Vereins / der Vereinigung

(Arbeits- und Organisationsleistungen separat und detailliert und mit Geldwert gemäß Förderrichtlinie Pkt. 4.1 Abs. 4 darstellen)

Durch die Vereinsmitglieder werden jährlich Arbeitsstunden im Wert von ca. 3600€ unbare Leistung erbracht.