

Anlage 2

Verbale Beschreibung der Plangebietsgrenzen zum Bebauungsplan W17 „Urbanes Gebiet Piesteritz“

Das Plangebiet W 17 wird wie folgt umgrenzt:

Im Norden entlang der Möllensdorfer Straße ab Mitte der Einmündung der Nordstraße bis zur Einmündung der Parkstraße, dabei im Bereich der Hausnummern 1, 2 und 14 inklusiv der Straßenfläche.

Im Osten entlang der Parkstraße inklusive der Straßenfläche bis zur Hausnummer 4, weiter an den südlichen Begrenzungen der Parkstraße 4, Siedlerstraße 1 bis 5, den östlichen Begrenzungen der Oststraße 18 bis 26 und nach Süden schwenkend an der Ostgrenze der Draußgartenstraße 28 durch das Gebäude Draußgartenstraße 33 bis an die Straßengrenze.

Im Süden die Draußgartenstraße weiter Richtung Westen mit ihrem Schwenk um das Grundstück Draußgartenstraße 38 / 39 und dann die rückwärtige Erschließung der Weststraße 1 durch das Flurstück 80/2 und 81/1 der Gemarkung Wittenberg, Flur 7.

Im Westen verläuft die Grenze weiter Richtung Norden entlang der westlichen Grenze der Weststraße 2a bis zur Hausnummer 9, ohne die Flurstücke 109/91 und 108/90 der Gemarkung Wittenberg, Flur 7 zum Ostschwenk der Weststraße und dann Richtung Norden inklusive der Waldstraße 32 bis zur dessen Nordgrenze und entlang dieser bis zur Westgrenze der Nordstraße 10. Hinter der Nordstraße 10, 10a, 11 und 11a springt dann die Grenze an die Straßenfläche der Nordstraße und endet weiter Richtung Norden in der Einmündung in die Möllensdorfer Straße.

Die Plangebietsgröße beträgt ca. 23,2 ha.

Folgende Flurstücke liegen im Geltungsbereich (s. Anlage 1)

Gemarkung Wittenberg

1589-6-72/11	(tlw.)
1589-6-2584/67	(tlw.)
1589-7-372/1	
1589-7-296/102	
1589-7-71/2	
1589-7-83/2	
1589-7-72/1	
1589-7-172/1	
1589-7-65	
1589-7-27/1	
1589-7-66	
1589-7-148/88	
1589-7-97/1	
1589-7-272/2	
1589-7-140/53	
1589-7-167/1	
1589-7-56/2	

1589-7-92/1	
1589-7-166/1	
1589-7-265/2	
1589-7-409	
1589-7-233/6	
1589-7-202/1	
1589-7-88/1	
1589-7-48	
1589-7-293/5	
1589-7-246/3	
1589-7-1/27	
1589-7-217/5	
1589-7-68	
1589-7-18/2	
1589-7-281/1	
1589-7-271/2	
1589-7-50/1	
1589-7-76/1	
1589-7-243/2	
1589-7-6/1	
1589-7-282/1	
1589-7-241/2	
1589-7-247/3	
1589-7-329/26	
1589-7-75	
1589-7-374/1	
1589-7-34	
1589-7-234/6	
1589-7-61	
1589-7-397	
1589-7-438	
1589-7-431	
1589-7-377/1	
1589-7-225/6	
1589-7-259/2	
1589-7-18/3	
1589-7-219/6	
1589-7-183/1	
1589-7-311/22	
1589-7-332/16	
1589-7-300/101	
1589-7-83/1	
1589-7-49/2	
1589-7-177/1	
1589-7-415	
1589-7-1/28	
1589-7-62	

1589-7-101/3	
1589-7-46	
1589-7-310/21	
1589-7-209/1	
1589-7-81/1	(tlw.)
1589-7-228/5	
1589-7-295/102	
1589-7-399	
1589-7-244/3	
1589-9-87/28	
1589-7-260/3	
1589-7-30	
1589-7-242/2	
1589-7-207/1	
1589-7-51	
1589-7-297/101	
1589-7-273/3	
1589-7-189/1	
1589-7-208/1	
1589-7-67	
1589-7-1/2	
1589-7-64	
1589-7-262/3	
1589-7-5/2	
1589-7-57	
1589-7-80/1	
1589-7-70/1	
1589-7-78/1	
1589-7-29	
1589-7-72/2	
1589-7-261/3	
1589-7-1/4	
1589-7-102/1	(tlw.)
1589-7-80/2	(tlw.)
1589-7-50/2	
1589-7-6/2	
1589-7-188/1	
1589-7-336/2	
1589-7-186/1	
1589-7-33	
1589-7-411	
1589-7-45	
1589-7-230/5	
1589-7-73	
1589-7-433	
1589-7-277/2	
1589-7-330/25	

1589-7-333/16	
1589-7-58	
1589-7-250/2	
1589-7-9/1	
1589-7-251/2	
1589-7-294/6	
1589-7-245/3	
1589-7-74	
1589-7-398	
1589-7-335/1	
1589-7-31	
1589-7-2/1	
1589-7-196/1	
1589-7-199/1	
1589-7-1/19	
1589-7-321/15	
1589-7-436	
1589-7-182/1	
1589-7-220/6	
1589-7-3/2	
1589-7-101/2	
1589-7-49/1	
1589-7-334/1	
1589-7-6/3	
1589-7-69	
1589-7-82/1	
1589-7-78/2	
1589-7-178/1	
1589-7-1/5	
1589-7-1/9	(tlw.)
1589-7-70/2	
1589-7-1/3	
1589-7-229/5	
1589-7-203/1	
1589-7-32	
1589-7-3/3	
1589-7-187/1	
1589-7-1/31	
1589-7-198/1	
1589-7-35/1	
1589-7-92/2	(tlw.)
1589-7-63	
1589-7-71/1	
1589-7-432	
1589-7-231/5	
1589-7-103/1	
1589-7-88/2	
1589-7-226/6	

1589-7-102/4	
1589-7-405	
1589-7-1/12	
1589-7-337/2	
1589-7-84/1	
1589-7-434	
1589-7-322/15	
1589-7-312/23	
1589-7-306/17	
1589-7-47	
1589-7-191/1	
1589-7-86	
1589-7-176/1	
1589-7-84/2	
1589-7-210/1	
1589-7-101/4	
1589-7-263/3	
1589-7-309/20	
1589-7-24/4	
1589-7-437	
1589-7-232/5	
1589-7-87	
1589-7-340/14	
1589-7-1/18	
1589-7-406	
1589-7-44	
1589-7-376/1	
1589-7-27/2	
1589-7-404	
1589-7-320/15	
1589-7-258/2	
1589-7-184/1	
1589-7-350/95	
1589-7-139/52	
1589-7-396	
1589-7-101/6	
1589-7-373/1	
1589-7-1/26	
1589-7-82/2	
1589-7-179/1	
1589-7-264/2	
1589-7-94/1	
1589-7-201/1	
1589-7-163/1	
1589-7-414	
1589-7-413	
1589-7-24/3	
1589-9-87/5	
1589-7-291/3	(tlw.)

1589-7-227/6	
1589-7-308/19	
1589-7-1/17	
1589-7-85	
1589-7-192/1	
1589-7-1/25	
1589-7-180/1	
1589-7-5/1	
1589-7-249/2	
1589-7-162/1	
1589-7-59	
1589-7-93/3	(tlw.)
1589-7-410	
1589-7-101/5	
1589-7-3/1	
1589-7-412	
1589-7-185/1	
1589-7-175/1	
1589-7-195/1	
1589-7-218/6	
1589-7-200/1	
1589-7-173/1	
1589-7-60	
1589-7-248/3	
1589-7-28	
1589-7-237/1	
1589-7-89	
1589-9-87/3	
1589-9-87/6	
1589-9-87/14	
1589-9-663/47	
1589-9-87/32	
1589-9-87/10	
1589-9-87/12	
1589-9-43/3	
1589-9-87/15	
1589-9-47/5	
1589-9-87/31	
1589-9-87/11	
1589-9-112	
1589-9-87/29	
1589-9-87/18	
1589-9-87/16	
1589-9-87/4	
1589-9-87/17	
1589-9-87/13	
1589-9-111	
1589-9-87/2	