

Anlage 3

Verbale Beschreibung der Plangebietsgrenzen zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan NV3 „Großflächiger Einzelhandel zur Nahversorgung im NVZ Belziger Straße/ Reinsdorf“

Folgende Flurstücke sind Planbestandteil (s. Anlage 2)

Gemarkung Reinsdorf, Flur 7, Flurstück 209, 248

Verbale Beschreibung der Plangebietsgrenzen

Osten: Die Plangebietsgrenze verläuft entlang der Belziger Straße nach Norden an der östlichen Flurstücksgrenze des Flurstückes 209 bis zum Flurstück 674/49.

Norden: Die Plangebietsgrenze verläuft weiter an der südlichen Flurstücksgrenze des Flurstücks 783/49 entlang nach Westen bis zur westlichen Flurstücksgrenze des Flurstücks 248.

Westen: Die Plangebietsgrenze verläuft dann weiter nach Süden entlang der Flurstücksgrenze des Flurstückes 248 und der westlichen Flurstücksgrenze des Flurstücks 209 bis zum Flurstück 32/71.

Süden: Die Plangebietsgrenze verläuft dann weiter nach Osten an der südlichen Flurstücksgrenze des Flurstücks 209 bis zur Einmündung Belziger Straße entlang.

Flächeninhalt des Plangebietes

Das Plangebiet für diesen Aufstellungsbeschluss beinhaltet eine Fläche von ca. 0,69 ha.