

**Nr.: BV-084/2017**

**Lutherstadt Wittenberg  
Der Oberbürgermeister**

aktuelle Fassung vom: 12.05.2017

Bürger und Service  
Trollius, Petra  
Tel.: 421-474  
Aktz.:  
Bezug: BV-087/2012

**Beschlussvorlage**

Nummer BV-084/2017

**Betreff :**

Verlängerung der Fördervereinbarung mit der Cranach-Stiftung Wittenberg zur institutionellen Förderung der Malschule, Schloßstraße 1, Haus 3, 4 und 5

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
<b>Ausschuss Kultur, Schule, Sport und Soziales</b>		<b>öffentlich vorberatend</b>
<b>Stadtrat</b>		<b>öffentlich beschließend</b>

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt die Verlängerung der Fördervereinbarung mit der Cranach-Stiftung Wittenberg zur institutionellen Förderung der Malschule, Schloßstraße 1, Haus 3, 4 und 5 gemäß Anlage 1.

Pflichtaufgabe Freiwillige Aufgabe Finanzielle Auswirkungen:  Ja  Nein**ERGEBNISPLANUNG**

<b>Teilhaushalt</b>	10 Bürger und Service	
<b>Produkt</b>	281201	Kulturförderung
<b>Konten</b>	Aufwandskonto	531800 Zuschüsse an übrige Bereiche
	Ertragskonto	
<b>Kostenstelle/ Kostenträger</b>		

Aktuelles Haushaltsjahr				Mittelfristige Ergebnisplanung			
Aufwand		Ertrag		Aufwand		Ertrag	
	Euro		Euro	Jahr	Euro	Jahr	Euro
veranschlagt	485.900,00	veranschlagt		2018	20.891,30	2021	20.891,30
				2019	20.891,30	2022	20.891,30
Bedarf	20.891,30	Bedarf		2020	20.891,30	2023	

**Begründung :**I. Einleitungstext – Ausgangs- bzw. Beschlusslage

Auf der Grundlage des Beschlusses Nr.: I/330-35-12 vom 24.10.2012 hat der Stadtrat beschlossen, dass die Lutherstadt Wittenberg als Eigentümerin des Cranach-Hofes, Schloßstraße 1 in Wittenberg (Grundbuch von Wittenberg, Blatt 31775, Flur 65, Flurstück 1/62), an die Cranach-Stiftung Wittenberg die aufgeführten Räumlichkeiten der Gebäudeteile 3, 4 und 5, in der die Malschule Wittenberg ihr Domizil hat, vermietet. Die Gartenfläche und die Gebäudeteile VII und VII a wurden als Nebengelass zur Mitnutzung zur Verfügung gestellt.

Die Fördervereinbarung endet zum 31.07.2017. Nach Maßgabe der vertraglichen Festlegungen sind rechtzeitig vor deren Ablauf Verhandlungen über eine weitere Förderung aufzunehmen. Die Fördervereinbarung soll nach dem Willen der Vertragspartner weiter fortbestehen.

Die Malschule ist ein kultureller Ort, ein Ort der kreativen Freizeitgestaltung, des Lernens, der Begegnung und der Kommunikation. Die Vielfalt der Angebote entspricht der Vielfalt der Lebenswelten und Interessen. Die enge Zusammenarbeit mit Künstlern unterschiedlichen Genres ermöglicht ein breitgefächertes und qualifiziertes Bildungsangebot für Kinder, Jugendliche und Erwachsene. Dabei werden Berührungängste überwunden und kulturelle Bildung als unverzichtbarer Teil einer umfassenden Persönlichkeitsbildung vermittelt. Die Angebote reichen von Projekten für Schulklassen und Gruppen, über Kursangebote in der Freizeit bis hin zu Workshops an den Wochenenden und in den Ferien. Seit Mai 2003 ist die Malschule Mitglied im BJKE, dem Bundesverband der Jugendkunstschulen und kulturpädagogischen Einrichtungen.

Aus genannten Gründen ist der Erhalt dieses kulturellen Bildungsangebotes an diesem geschichtsträchtigen Ort im besonderen öffentlichen Interesse der Stadt und die Voraussetzungen für die Verlängerung der Fördervereinbarung sind gegeben.

Die vertragliche Vereinbarung sieht folgende institutionelle Förderung vor:

1. Instandhaltungspauschale	8.291,30 €/Jahr (690,94 €/Monat)	100 %
2. Betriebskosten	12.600,00 €/Jahr (1.050,00 €/Monat)	70 %

Die Cranach-Stiftung übernimmt einen 30%igen Eigenanteil an den Betriebskosten i. H. v. 5.400,00 € (450,00 €/Monat).

### Übersicht über die Einnahmen und Ausgaben 2014 bis 2015

	2014	2015
Einnahmen Malschule	T€	T€
Einnahmen Schloßstraße 1 aus Vermietung-Geschäftsbetrieb	3.220,00	6.085,40
Einnahmen Malsaal aus Vermietung-Zweckbetrieb	2.162,00	4.040,00
Kreativprojekte (Kursprogramm) Förderungen	1.536,55	2.100,00
Kreativprojekte (Kursprogramm) Teilnehmerentgelte	8.321,61	16.948,95
Malschule (Schulprogramme) Förderungen	24.408,00	24.300,00
Malschule (Schulprogramme) Teilnehmerentgelte	2.592,00	1.669,50
Projekte Ästhetische Erziehung Förderungen	4.991,00	4.500,00
Projekte Ästhetische Erziehung Teilnehmerentgelte	20.006,80	18.525,90
sonstige Einnahmen	12.465,76	10.705,32
Förderung der Betriebskosten durch Stadt vor BK-Abrechnung	12.600,00	12.600,00
Guthaben Betriebskosten nach BK-Abrechnung durch Stadt	- 2.210,65	- 2.727,76
Förderung Stadt Instandhaltungspauschale	8.291,30	8.291,30
<b>Gesamtsumme Einnahmen</b>	<b>98.384,37</b>	<b>107.038,61</b>

	<b>2014</b>	<b>2015</b>
<b>Ausgaben Malschule</b>	<b>T€</b>	<b>T€</b>
<b>Instandhaltungspauschale</b>	<b>8.291,30</b>	<b>8.291,30</b>
<b>Betriebskosten/Malschule</b>		
a) Gebäudeversicherung	590,22	601,47
b) Straßenreinigung	593,48	593,48
c) Schädlingsbekämpfung	32,48	246,70
d) Wasser	745,35	422,94
e) Abwasser	1.528,80	749,84
f) Niederschlagswasser	362,38	362,38
g) Heizung	10.010,68	10.103,41
h) Aufschaltung Brandmeldeanlage	70,04	70,04
i) Wartung Brandmeldeanlage	659,91	692,91
j) Feuerwehranschluss	636,12	636,12
k) Winterdienst Wallstraße	71,53	76,63
l) Abfuhr Gartenabfälle	0,00	100,14
m) Überprüfung Feuerlöscher	0,00	259,63
n) Allgemeinstrom	323,11	236,54
o) Schließdienst	19,27	0,00
p) Alarmservice Brandmeldeanlage	136,10	110,13
q) Versicherung Brandmeldeanlage	9,89	9,89
<b>Zwischensumme BK-Abrechnung Stadt</b>	<b>15.789,36</b>	<b>15.272,25</b>
<b>Förderanteil Stadt</b>	<b>10.389,35</b>	<b>9.872,24</b>
<b>Eigenanteil BK Cranach-Stiftung</b>	<b>5.400,01</b>	<b>5.400,01</b>
r) Strom	3.755,19	3.949,92
s) Müll	999,51	1.008,68
t) Kleinreparaturen und Instandhaltung	34,79	403,70
u) Raumkosten (Reinigung, Hausmeister)	5.086,49	1.140,09
<b>Gesamtsumme Betriebskosten</b>	<b>25.665,34</b>	<b>21.774,64</b>
Personalkosten	39.118,59	37.143,09
Honorare Kreativprojekte (Kurse)	5.598,50	9.520,95
Materialkosten Kreativprojekte (Kurse)	30,00	33,83
Werbung Kreativprojekte (Kurse)	30,90	0,00
Honorare Schulprojekte	17.399,09	17.707,33
Ausstattung Schulprojekte	1.605,30	829,62
Materialkosten Schulprojekte	4.309,93	3.548,29
Organisationskosten Schulprojekte	591,91	486,56
Werbung Schulprojekte	576,87	491,05
Honorare Ästhetische Erziehung	19.755,58	16.938,55
Materialkosten Ästhetische Erziehung	3.026,87	2.017,81
Organisationskosten Ästhetische Erziehung	273,86	263,60
Werbung Ästhetische Erziehung	343,41	240,07
Versicherungen/Beiträge/GEZ	51,13	465,77
Reisekosten	26,48	66,74
Telefon/Internetinstandhaltung	83,52	381,12
Sonstige Kosten	588,06	74,06
<b>Zwischensumme</b>	<b>93.410,00</b>	<b>90.208,44</b>
<b>Gesamtsumme Ausgaben</b>	<b>127.366,64</b>	<b>120.274,38</b>
<b>Ergebnis</b>	<b>- 28.982,27 *</b>	<b>- 13.235,77 *</b>

\*Defizitausgleich aus Interim-Ausgleichszahlung Herberge

## II. Beschlussgegenstand

Zur Sicherung der im Interesse der Stadt liegenden Betreuung der Malschule der Cranach-Stiftung wird eine Verlängerung der Fördervereinbarung um weitere 5 Jahre beabsichtigt. Die Fördervereinbarung vom 25.10.2012 wird verlängert und gilt für den Zeitraum vom 01.08.2017 bis 31.07.2022 (Anlage 1).

## III. Anlagen

Anlage 1 - Ergänzungsvereinbarung zur Fördervereinbarung vom 25.10.2012

Anlage 2 - Fördervereinbarung vom 25.10.2012

Anlage 3 - Vertrag vom 25.10.2012

Anlage 4 - Geschäftsbericht Malschule 2016