

Nr.: BV-015/2016**Lutherstadt Wittenberg
Der Oberbürgermeister**

aktuelle Fassung vom: 25.02.2016
25.02.2016

Fachbereich Öffentliches
Bauen
Branschke, Uwe
Tel.: 421-379
Aktz.:
Bezug:

Beschlussvorlage

Nummer BV-015/2016

Betreff :

Ersatzneubau Regenwasserleitung Mochauer Weg 1. Bauabschnitt

Beratungsfolge	Termin	Status
Ortschaftsrat Reinsdorf		öffentlich anzuhören
Ausschuss Bau, Planung, Verkehr, Umwelt und Landwirtschaft		öffentlich vorberatend
Stadtrat		öffentlich beschließend

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Lutherstadt Wittenberg beschließt den 1. Bauabschnitt des Regenwasserkanals im Mochauer Weg im Ortsteil Reinsdorf Dobien vom Kreuzungsbereich Furthstraße/Dorfstraße bis zur Einmündung Querstraße.

Der zweite Bauabschnitt wird zu einem späteren Zeitpunkt realisiert.

Pflichtaufgabe Freiwillige Aufgabe Finanzielle Auswirkungen: Ja Nein**INVESTITIONSPLANUNG**

Investitions-Nr.		Tiefbaumaßnahmen Gemeindestraßen
-------------------------	--	----------------------------------

Teilhaushalt		
Produkt	60	Öffentliches Bauen
Konten	Auszahlungskonto	541101-785201 Ersatzneubau Regenwasserkanal Mochauer Weg
	Einzahlungskonto	541101-688101 Einzahlung aus Beiträgen für Regenwasserkanal Mochauer Weg

Gesamtbedarf der Maßnahmen (Anschaffungs-/ Herstellungskosten)	Objektbezogene Einzahlungen		Eigenanteil	Auswirkungen	
	Zuschüsse/ Fördermittel/ Spenden	Beiträge		<input type="checkbox"/> Folgeaufwand (Anlage)	<input type="checkbox"/> Einsparungen (Anlage)
				Kostenstelle/Kostenträger: Nummer Bezeichnung	
Euro	Euro	Euro	Euro	ab Jahr	Euro
54.798		21.404			

Aktuelles Haushaltsjahr 2016				Mittelfristige Finanzplanung			
Auszahlungen		Einzahlungen		Auszahlungen		Einzahlungen	
	Euro		Euro	Jahr	Euro	Jahr	Euro
veranschlagt	54.798	veranschlagt	21.404	2016		2016	
Bedarf		Bedarf		2017		2017	
				2018		2018	

Verpflichtungsermächtigungen

Jahr	2016	2017	2018
Betrag in Euro			

Anlage Kostenberechnung	<input type="checkbox"/>
Anlage Wirtschaftlichkeitsberechnung	<input type="checkbox"/>
Anlage Folgekostenberechnung	<input type="checkbox"/>
Anlage Berechnung Einsparungen	<input type="checkbox"/>

AUSWIRKUNGEN AUF DIE BILANZ

Anlagevermögen Zugang Abgang

Inventarnummer				Anlage neu <input checked="" type="checkbox"/> ja
Anlageart	306114			
Buchwert in Euro				
Anlagezugang in Euro	54.798	Datum Inbetriebnahme	2016	
Erlös bei Anlageabgang		Datum Anlageabgang		
bei Anlageabgängen	Buchgewinn <input type="checkbox"/>	Euro	Buchverlust <input type="checkbox"/>	Euro

Aktuelles Haushaltsjahr 2016		Mittelfristige Planung					
Zugänge		Abgänge		Zugänge		Abgänge	
	Euro		Euro	Jahr	Euro	Jahr	Euro
veranschlagt	54.798	veranschlagt		2016		2016	
Bedarf		Bedarf		2017		2017	
				2018		2018	

Sonderposten (Zuweisungen, Beiträge u.ä.)

Inventarnummer				Sonderposten neu <input checked="" type="checkbox"/> ja
Buchwert in Euro	21.404			
Datum Inbetriebnahme Anlageobjekt	2016	Datum Anlageabgang		

Aktuelles Haushaltsjahr 2016		Mittelfristige Planung					
Zugänge		Abgänge		Zugänge		Abgänge	
	Euro		Euro	Jahr	Euro	Jahr	Euro
veranschlagt	21.404	veranschlagt		2016		2016	
Bedarf		Bedarf		2017		2017	
				2018		2018	

Abschreibungen auf das Anlagevermögen/ Auflösung von Sonderposten

Abschreibungszeitraum	ab (Monat/Jahr)	2016	Dauer	50 Jahre
Abschreibungen	1.096 Euro (jährlicher Aufwand)			

Zeitraum Auflösung Sonderposten	ab (Monat/Jahr)	2016	Dauer	50 Jahre
Auflösung Sonderposten	428 Euro (jährlicher Ertrag)			

Begründung :

I. Einleitungstext – Ausgangs- bzw. Beschlusslage

Grundlage des Ersatzbaus ist die erfolgte Befahrung des Kanalnetzes durch den Entwässerungsbetrieb der Lutherstadt Wittenberg.

Es wurde folgender Ausbauzustand festgestellt:

- Im Ortsteil Reinsdorf Dobien gibt es ein Trennsystem zwischen Schmutzwasser und Regenwasser.
- Die Regenwasserkanäle sind in den Randbereichen der Straße verlegt.
- Im Ergebnis der TV-Befahrung wurde festgestellt, dass im gesamten Kanalnetz
 - Scherbenbildung,
 - Wurzelwüchse sowie
 - Rissbildungen im Scheitel, in den Seitenwänden und in den Sohlbereichen zu verzeichnen sind.
- In manchen Kanalabschnitten fehlt die Rohrsohle gänzlich und es haben sich erhebliche Hohlräume gebildet.

Am 23.02.2016 wurde eine Bürgerversammlung für den 1. Bauabschnitt durchgeführt, bei der auf der Grundlage der vorliegenden Planung die Maßnahme vorgestellt und beitragsrechtlich erläutert wurde.

Da es sich von der Verkehrsbedeutung her um eine Anliegerstraße handelt, steht die unter das Ausbaubeitragsrecht fallende Erneuerung der Regenentwässerung unter dem Vorbehalt der Zustimmung der später Beitragspflichtigen (§ 6 d Abs. 3 KAG-LSA i. V. m. § 1 Abs. 3 der Ausbaubeitragsatzung).

Im Ergebnis der Bürgerversammlung und des durchgeführten Mitbestimmungsverfahrens gab es folgendes Abstimmungsergebnis:

- mehrheitliche Ablehnung

Aus der gesetzlich vorgeschriebenen Verkehrssicherungspflicht in Folge des baulichen Zustandes des Regenwasserkanals besteht dringender Handlungsbedarf für den Straßenbaulastträger.

II. Beschlussgegenstand

Geplant ist der Ersatzneubau des Regenwasserkanals mit einem Regenwassersammler DN300 einschließlich Erneuerung der RW-Anschlussleitungen der Straßenabläufe. Nach Abstimmung mit dem Entwässerungsbetrieb wird die Gesamtmaßnahme in zwei Bauabschnitten realisiert.

1. Bauabschnitt bis Querstraße
2. Bauabschnitt von Querstraße bis Ende der Bebauung

Bei der Erneuerung der Regenentwässerung handelt es sich um eine beitragsfähige Maßnahme. Die Beitragserhebung erfolgt abschnittsweise (§6 Abs. 4 KAG-LSA) wobei die beitragsrechtliche Abschnittsgrenze identisch ist mit dem Ende des 1. Bauabschnittes (Einmündung Querstraße).

Auf der Grundlage der derzeitigen Kostenschätzung und einer ersten Ermittlung des Abrechnungsgebietes wurde in Vorbereitung der Bürgerversammlung ein Kostensatz von ca. 1,63 € m² ermittelt. Für ein durchschnittliches Grundstück im 1. Bauabschnitt mit 700 m² ergibt sich eine zu erwartende Beitragsbelastung von ca. 1.400,00 €.

III. Anlage/n

Übersichtsplan