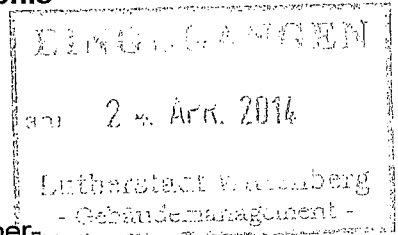


Vereinbarung über die Erteilung einer Bauerlaubnis

Zwischen der

Lutherstadt Wittenberg
Lutherstr. 56
06886 Lutherstadt Wittenberg



-Erlaubnisgeber-

und dem

TSG Wittenberg e.V.
Postfach 100132
06871 Lutherstadt Wittenberg
vertreten durch den amtierenden Vereinsvorstand,
Frau Christa Berger
und Herr Joachim Steudte

- Bauherr-

wird folgende Vereinbarung geschlossen:

Der Bauerlaubnisgeber ist Eigentümer des Grundstückes Wallstr. 20 in 06886 Lutherstadt Wittenberg, Gemarkung Wittenberg, Flur 65, Flurstück 1/215; 334; 336; 338 nebst auf stehender Gebäude. Zwischen Erlaubnisgeber und Bauherr besteht ein Pachtvertrag vom 04.03.2005 nebst Weiterungen.

Der Bauherr beabsichtigt in Eigenverantwortung den im Sprecherhaus befindlichen Fitnessraum mit einer Heizungsanlage auszurüsten.

Die Finanzierung und Realisierung erfolgt durch den Bauherrn.

Die vom Bauherrn zu erbringenden Eigenleistungen sind fachgerecht auszuführen. Der Bauherr hat für den Einbau separater Messeinrichtungen (entsprechend dem Heizmedium Gas, Elektro etc.) zu sorgen. Die durch die künftige Nutzung des vorgenannten Fitnessraumes verursachten Betriebskosten hat der Bauherr zu tragen.

Der Erlaubnisgeber unterstützt den Verein durch baufachliche Beratung und Hilfestellung im Genehmigungsverfahren.

Die Abnahme der benannten Baumaßnahmen erfolgt durch den Fachbereich Gebäudemanagement nach Fertigstellungsanzeige durch den Verein.

Diese Erlaubnis ersetzt nicht gegebenenfalls erforderliche weitere Genehmigungen (z.B. Nutzungsänderung etc.). Diese wird der Bauherr auf eigene Kosten einholen. Eine ggf. erforderliche Baugenehmigung ist dem Erlaubnisgeber in Kopie unverzüglich nach Vorlage zu übersenden.

Der Bauherr wird für die Einhaltung der einschlägigen Sicherheitsvorschriften sorgen.

Lutherstadt Wittenberg, *15. April 2014*

[Signature]
.....
Bauerlaubnisgeber

Turn- u. Sportgemeinschaft
Wittenberg e.V.
06871 Lutherstadt Wittenberg
0349/403256 • PF
[Signature]
.....
Bauherr

Lutherstadt Wittenberg
Der Oberbürgermeister
Lutherstraße 56
06886 Lutherstadt Wittenberg