

Anlage 2 verbale Gebietsbeschreibung

Der B-Plan W4a Alter Elbhafen wird wie folgt begrenzt.

Im Norden:

- Von der Straße Neun Linden beginnend entlang der nördlichen Begrenzung der Dessauer Straße (Flurstück 117 der Flur 35 und Flurstück 89 der Flur 36) bis zur westlichen Begrenzung des Flurstücks 8/1 der Flur 36. und deren Verlängerung über die Dessauer Straße von dort entlang der südlichen Begrenzung der Dessauer Straße

Im Osten:

- Entlang der östlichen Grenze des Flurstücke 44 und 40/2 der Flur 36.

Im Westen:

- Durch die westliche Begrenzung der Straße Neun Linden, die nördliche Begrenzung der Robert –Koch-Straße über die Herrmann Kürschner Straße, die westliche Begrenzung der Herrmann-Kürschner- Straße, die westliche Begrenzung des Flurstücks 185 und die nördliche und westliche Begrenzung des Flurstücks 194 der Flur 2

Im Süden:

- Die südliche Begrenzung des Flurstücks 194, die südliche und westliche Begrenzung des Flurstückes 155 der Flur 2
- Die südliche Begrenzung der Flurstücke 156;223/22;83 und 84 der Flur 35
- Die südliche Begrenzung der Flurstücke 85;59; 61; 63; 65 und 44 der Flur 36

Das Plangebiet hat eine Größe von 22,6 ha.