

**ABSICHTSERKLÄRUNG (LETTER OF INTENT)
ZUR ENTWICKLUNG DER INFRASTRUKTUR
DER VERKEHRSSTATION UND DES BAHNHOFSUMFELDES**

AM BAHNHOF LUTHERSTADT WITTENBERG

zwischen

1. Stadt Lutherstadt Wittenberg

– nachfolgend „Stadt“ genannt –
vertreten durch den Oberbürgermeister
Herrn Eckhard Naumann

2. DB Station&Service AG

– nachfolgend „DB Station & Service“ genannt –
vertreten durch den Leiter des Regionalbereichs Südost,
Herrn Michael Mür

und

3. Landkreis Wittenberg

– nachfolgend „Landkreis“ genannt –
vertreten durch den Landrat
Herrn Jürgen Dannenberg

– 1. bis 3. nachfolgend gemeinsam „die Vertragsparteien“ genannt –

Präambel

Die Gestaltung des Bahnhofes und des Bahnhofsumfeldes der Lutherstadt Wittenberg als attraktive Schnittstelle des öffentlichen Personenverkehrs erfordert gemeinsame Aktivitäten der Lutherstadt Wittenberg, der DB Station& Service AG, des Landkreises Wittenberg sowie des Landes Sachsen-Anhalt - vertreten durch die Nahverkehrsservice Sachsen-Anhalt GmbH (NASA). Besondere Bedeutung hat hierbei das anstehende Reformationsjubiläum im Jahr 2017.

§ 1 Projektumfang und Teilprojekte

- (1) Die Teilprojekte (TP) sind im Übersichtsplan (Anlage 1.1) grafisch dargestellt.
- (2) Folgende Teilprojekte beabsichtigt die DB Station&Service AG zu realisieren:
 - TP 1 Rückbau des bisherigen Empfangsgebäudes
 - TP 2 Verlängerung der Personenunterführung und Neubau eines Mittelbahnsteiges auf der Ostseite des Bahnhofes (Falkenberger Seite)
 - TP 3 Neubau des Bahnhofsgebäudes („Grüner Bahnhof“) auf der Westseite der Gleisanlagen einschließlich Rückbau der Radabstellanlagen
- (3) Folgende Teilprojekte werden durch die Lutherstadt Wittenberg realisiert:
 - TP 4a Erweiterung des Kurzzeitparkplatzes und Bau einer Pkw-Vorfahrt vor dem neuen Bahnhofsgebäude
 - TP 4b Platzgestaltung sowie Neubau von Radabstellanlagen im Bereich des Zelt-daches
 - TP 4c Gestaltung der Platz- und Aufenthaltsbereiche am Zentralen Omnibusbahnhof (ZOB)
 - TP 4d Neubau einer Querung der Anschlussbahngleise für Fußgänger und Radfahrer in Richtung Innenstadt
 - TP 4e Verlängerung des Radweges auf der Westseite der Straße Am Hauptbahnhof
 - TP 5 Bau von P+R- sowie Radabstellplätze in der Bahnhofsmitte (auf einer Teilfläche des abzubrechenden Empfangsgebäudes)

§ 2 Kosten und Finanzierung

- (1) Eine Realisierung der Maßnahmen nach §1 ist nur bei gesicherter Finanzierung aller Teilprojekte möglich.
- (2) Der Kosten- und Finanzierungsplan (Stand 08/2014) in Anlage 2.1 gibt einen Überblick über die derzeit vorgesehenen Planungen je Teilprojekt. Die Darstellung ist eine Grobabschätzung und vorläufig. Änderungen im Kostenumfang sowie in der Verteilung auf die Jahresscheiben sind im Rahmen der zwischen den Projektbeteiligten abgestimmten Planungen möglich. Eine detaillierte Aufstellung und Fortschreibung erfolgt im Rahmen der jeweiligen Förder- und Finanzierungsverfahren.

- (3) Die Finanzierung der in §1 (2) dargestellten Maßnahmen erfolgt durch Mittel der DB Station&Service und der NASA. Hierzu liegt ein Zuwendungsbescheid der NASA vom 02.09.2014 an die DB Station&Service vor. Die Stadt beteiligt sich darüber hinaus an den Kosten des Teilprojektes 1 gemäß separater Vereinbarung.
- (4) Die Finanzierung der in §1 (3) dargestellten Maßnahmen erfolgt durch Mittel der Lutherstadt Wittenberg und der NASA im Rahmen des Schnittstellenprogrammes Sachsen-Anhalt. Hierzu liegt ein Aufnahmeschreiben der NASA vom 16.05.2014 zum ÖPNV-Investitionsprogramm des Landes Sachsen-Anhalt für die Jahre 2014-16 an die Stadt vor.

Der Landkreis beteiligt sich ebenfalls an der Gesamtfinanzierung. Diese Mittel dienen der Verstärkung der Mittel der Stadt und können als Eigenmittel der Stadt im Rahmen des Förderantrages im Schnittstellenprogramm eingesetzt werden.

§ 3 Terminplanung

- (1) Die Realisierung aller Teilprojekte ist bis Ende 2016 geplant.
- (2) Der Terminplan (Stand 08/2014) in Anlage 3.1 gibt einen Überblick über den derzeit vorgesehenen Zeitablauf je Teilprojekt. Die Darstellung ist eine Grobabschätzung und vorläufig. Änderungen der Terminketten sind aus verfahrens- oder bautechnischen Gründen jeweils möglich. Der Terminplan wird permanent durch die beteiligten Partner und Gremien überwacht. Ergreifen sich Änderungen, sind diese sofort gegenüber den übrigen Beteiligten zu kommunizieren und Lösungen zur Gewährleistung der geplanten Fertigstellungstermine zu finden.

§ 4 Grundstücksangelegenheiten und Anlagenunterhaltung

- (1) Die Stadt und die DB Station&Service benötigen zur Realisierung der Teilprojekte jeweils Flächen im derzeitigen Eigentum des anderen Vertragspartners.
- (2) Näheres regelt ein Grundstücksvertrag, den beide Vertragspartner rechtzeitig vor Baubeginn abschließen.
- (3) Nach Fertigstellung der Baumaßnahmen sorgen die Vertragspartner auf ihren jeweiligen Flächen für die Pflege, den Unterhalt und die Instandhaltung ihrer Anlagen und somit eine dauerhaft attraktive Gesamtsituation.

§ 5 Öffentlichkeitsarbeit

- (1) Die Vertragspartner sind sich einig, dass im Rahmen der Planung und Realisierung der Projekte eine intensive Öffentlichkeitsarbeit erforderlich ist, um Information und Akzeptanz der Maßnahmen zu gewährleisten.
- (2) Die Vertragsparteien werden daher ein Konzept zur Öffentlichkeitsarbeit erstellen und sukzessive umsetzen.

§ 6 Zusammenarbeit

- (1) Die Vertragsparteien regeln alle sich im Zusammenhang mit diesem Vertrag ergebenden Fragen in gegenseitiger vertrauensvoller Zusammenarbeit. Besondere Bedeutung hat darüber hinaus die Zusammenarbeit der Vertragsparteien mit der NASA als Vertreterin des Landes im Zuge der Planung und Finanzierung der Projekte.
- (2) Mindestens zweimal jährlich treffen die Vertreter der Vertragsparteien zu einem Spitzengespräch zusammen, um den Stand der Umsetzung der Projekte zu erörtern und wichtige Festlegungen zum Projektfortgang und der Zusammenarbeit zu treffen.
- (3) Darüber hinaus wird der Projektfortschritt hinsichtlich der Planungsinhalte sowie der Kosten-, Finanzierungs- und Terminpläne regelmäßig im Projektarbeitskreis der Stadt sowie in den Projektberatungen zwischen DB Station&Service und der NASA überprüft.
- (4) In Anlage 6.1 sind die Ansprechpartner der beteiligten Projektpartner benannt.
- (5) Der von der DB Station&Service für das Bahnhofsprogramm sowie von der Stadt für die Schnittstellenmaßnahmen beauftragte Projektsteuerer unterstützt die Vertragspartner aktiv in ihrer Zusammenarbeit.

§ 7 Anlagen

- (1) Folgende Anlagen sind Bestandteil dieses Vertrages:
 - Anlage 1.1 Übersichtsplan über die Teilprojekte
 - Anlage 2.1 Kosten- und Finanzierungsplan, Stand 08/2014
 - Anlage 3.1 Terminplan, Stand 08/2014
 - Anlage 6.1 Liste der Ansprechpartner bei den beteiligten Projektpartnern

Für die Lutherstadt Wittenberg

[Ort], [Datum]

.....
Naumann
Oberbürgermeister

Für die DB Station & Service AG

[Ort], [Datum]

.....
Müer
Leiter Regionalbereich Südost

Für den Landkreis Wittenberg

[Ort], [Datum]

.....
Dannenberg
Landrat



- Projekte DB Station & Service / DB Netz
(Stationsausbau, Rückbaumaßnahmen)
- Projekte DB Station & Service
(Neubau Grüner Bahnhof)
- Projekte Lutherstadt Wittenberg
(Schnittstellenmaßnahmen)

- Teilprojekte (TP):**
- TP 1 Rückbau altes EG
 - TP 1a Rückbau ehem. Hochbaumeisterei
 - TP 2 Neubau Bahnsteig 5/6, Verlängerung PU
 - TP 3 Neubau „Grüner Bahnhof“
 - TP 4a Neugestaltung Vorfahrt West
 - TP 4b Ergänzung B+R-Anlagen, Anpassung Wegeachsen
 - TP 4c Umgestaltung ZOB
 - TP 4d Querung Anschlussgleise Brüggemann
 - TP 4e Verlängerung Radweg
 - TP 5 P+R / B+R Bahnhofsmitte

Lutherstadt Wittenberg




Projektübersicht Hauptbahnhof





Projektsteuerung:
agentur **BAHNSTADT**

Stand: 18. August 2014

BAHNPROJEKTE LU WITTENBERG			  														
Kosten- und Finanzierungsplan			29.08.2014														
			T€ GESAMT 2010-18					T€ bis 2013					T€ 2014-18				
Teil-projekt	Vorhabenträger	Projekt	gesamt	Anteil DB/Bund	Anteil Stadt	Anteil Land	Anteil Landkreis	gesamt	Anteil DB+Bund	Anteil Stadt	Anteil Land	gesamt 2014-18	Anteil DB + Bund	Anteil Stadt	Anteil Land	Anteil Landkreis	
HAUPTBAHNHOF																	
TP 1	Projekte DB AG	Rückbau Alt-EG	845	40	180	625	0	20	12		8	825	28	180	617	0	
TP 1a	(DB Netz AG)	Rückbau Hochbaumeisterei	80	16	0	64	0	0				80	16	0	64	0	
TP 2		Neubau Bahnsteige 5/6; Verlängerung PU	5.141	4.849	0	292	0	204	195		9	4.937	4.654	0	283	0	
TP 3		Neubau "Grüner Bahnhof"	3.961	2.008	0	1.953	0	144	144			3.817	1.864	0	1.953	0	
Zwischensumme Projekte DB am Hbf			10.027	6.913	180	2.934	0	368	351	0	17	9.659	6.562	180	2.917	0	
TP 4a/b	Projekte Stadt	Parkplatz/Vorfahrt West/B+R	788	0	68	530	190	48		38	10	740	0	30	520	190	
TP 4c		Umbau ZOB / DFI	985	0	51	659	275	0				985	0	51	659	275	
TP 4d		Querung Brüggemann	160	0	40	120	0	0				160	0	40	120	0	
TP 4e		Ergänzung Radweg	140	0	30	110	0	0				140	0	30	110	0	
TP 5		Neubau P+R/B+R Mitte	217	0	31	151	35	12		4	8	205	0	27	143	35	
Zwischensumme Projekte Stadt am Hbf			2.290	0	220	1.570	500	60	0	42	18	2.230	0	178	1.552	500	
Projekte gesamt Hauptbahnhof			12.317	6.913	400	4.504	500	428	351	42	35	11.889	6.562	358	4.469	500	

BAHNPROJEKTE LU WITTENBERG																											
Kosten- und Finanzierungsplan																											
			2014					2015					2016					2017					2018				
Teil-projekt	Vorhabenträger	Projekt	gesamt 2014	Anteil DB + Bund	Anteil Stadt	Anteil Land	Anteil Land-kreis	gesamt 2015	Anteil DB + Bund	Anteil Stadt	Anteil Land	Anteil Land-kreis	gesamt 2016	Anteil DB + Bund	Anteil Stadt	Anteil Land	Anteil Land-kreis	gesamt 2017	Anteil DB + Bund	Anteil Stadt	Anteil Land	Anteil Land-kreis	gesamt 2018	Anteil DB + Bund	Anteil Stadt	Anteil Land	Anteil Land-kreis
HAUPTBAHNHOF																											
TP 1	Projekte DB AG	Rückbau Alt-EG	36	14		22		789	14	180	595		0					0					0				
TP 1a	(DB Netz AG)	Rückbau Hochbaumeisterei	0					80	16		64		0					0					0				
TP 2		Neubau Bahnsteige 5/6; Verlängerung PU	150	148		2		860	756		104		3.005	2.834		171		912	907		5		10	9		1	
TP 3		Neubau "Grüner Bahnhof"	150	75		75		1.210	589		621		2.457	1.200		1.257		0					0				
Zwischensumme Projekte DB am Hbf			336	237	0	99	0	2.939	1.375	180	1.384	0	5.462	4.034	0	1.428	0	912	907	0	5	0	10	9	0	1	0
TP 4a/b	Projekte Stadt	Parkplatz/Vorfahrt West/B+R	20		10	10		250		10	150	90	470		10	360	100	0					0				
TP 4c		Umbau ZOB / DFI	30		21	9		720		20	550	150	235		10	100	125	0					0				
TP 4d		Querung Brüggemann	5		5	0		30		10	20		125		25	100		0					0				
TP 4e		Ergänzung Radweg	10		5	5		30		5	25		100		20	80		0					0				
TP 5		Neubau P+R/B+R Mitte	10		2	8		40		5	25	10	115		10	80	25	40		10	30		0				
Zwischensumme Projekte Stadt am Hbf			75		43	32	0	1.070		50	770	250	1.045		75	720	250	40		10	30	0	0	0	0	0	0
Projekte gesamt Hauptbahnhof			411	237	43	131	0	4.009	1.375	230	2.154	250	6.507	4.034	75	2.148	250	952	907	10	35	0	10	9	0	1	0

BAHNPROJEKTE LU WITTENBERG



TERMINPLAN		19.08.2014																																				
			2014						2015												2016																	
Teilprojekt	Vorhabenträger	Projekt	3. Qu.			4. Qu.			1. Qu.			2. Qu.			3. Qu.			4. Qu.			1. Qu.			2. Qu.			3. Qu.			4. Qu.								
			7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12						
TP 1	Projekte DB AG	Rückbau Alt-EG																																				
	(DB Vertrieb/Regio)	Container Reisezentrum/Regio																																				
TP 1a	(DB Netz AG)	Rückbau Hochbaumeisterei																																				
TP 2	(DB Station&Service AG)	Neubau Bahnsteige 5/6; Verlängerung PU																																				
TP 3	(DB Station&Service AG)	Neubau "Grüner Bahnhof"																																				
		Rückbau B+R-Anlage alt																																				
TP 4a	Projekte Stadt	Erweiterung Vorfahrt/Parken Westseite																																				
TP 4b		Tiefbau/Platzgestaltung im Umfeld Grüner Bahnhof																																				
		Neubau B+R am Zelt Dach																																				
		B+R Interimslösung																																				
		B+R im Platzbereich Zelt Dach																																				
TP 4c		Gestaltung ZOB-Mitte																																				
TP 4d		Querung Brüggemann																																				
TP 4e		Radweg Lückenschluss																																				
TP 5		Neubau P+R Mitte																																				

AST	Aufgabenstellung
VP	Vorplanung
EP/GP	Entwurfs- und Genehmigungsplanung
AP/V	Ausführungsplanung, Vergabe
Bau	Bauausführung
IBN	Inbetriebnahme

Anlage 6.1**Liste der Ansprechpartner bei den beteiligten Projektpartnern**

Institution	Bereich, Funktion	Name	Telefon	eMail
Lutherstadt Wittenberg	Fachbereich Stadtentwicklung, Leiter	Jochen Kirchner	03491-421 698	Jochen.kirchner@wittenberg.de
	Fachbereich Stadtentwicklung, Projektkoordination	Janine Stiller	03491-421 649	Janine.stiller@wittenberg.de
DB Station& Service AG	Bahnhofsmanagement Halle, Leiterin	Cornelia Kadatz	0345-2397 420	Cornelia.kadatz@deutschebahn.com
	Regionalbereich Südost, Projektleiter	Olaf Uhlemann	0341-2258 510	Olaf.uhlemann@deutschebahn.com
Landkreis Wittenberg	Fachdienst Ordnung und Straßenverkehr, Leiter	Holger Zubke	03491-479 166	Holger.zubke@landkreis-wittenberg.de
NASA GmbH	Abteilung Infrastruktur und Förderprogramme, Leiter	Ludger Sippel	0391-5363 125	Ludger.sippel@nasa.de
Agentur Bahnstadt	Projektsteuerung	Stephan Wilhelm	0163-266 5402	wilhelm@bahnstadt.de