



Informationsvorlage Nr. IV-023/2014 öffentlich

12.09.2014

für den **Bauausschuss**
Stadtrat

Fachbereich Stadtentwicklung
SE
Frau Janine Stiller
421 649

Bahnhofsprojekte

Bezug:

Hauptbahnhof:

1. BV-015/2012 (1. Änderung) „Schnittstelle Hauptbahnhof Lutherstadt Wittenberg“ mit Beschluss des Stadtrates der Lutherstadt Wittenberg vom 28.03.2012 Beschlussnummer: I/286-31-12
2. BV-098/2014 Schnittstelle Hauptbahnhof Lutherstadt Wittenberg/ Aufhebung/ Neuaufstellung
3. BV-092/2014 Entwicklung der Infrastruktur am Hauptbahnhof / Absichtserklärung
4. BV-093/2014 Abriss des Empfangsgebäudes am Hauptbahnhof / Kostenerstattungsvertrag
5. IV-022/2014 Grundstücksgeschäfte Hauptbahnhof und Altstadtbahnhof

Altstadt:

1. IV-050/2012 Sachstand zur Verkehrsschnittstelle Bahnhofpunkt Lutherstadt Wittenberg Altstadt
2. BV-107/2013 Bahnhofpunkt Altstadt / Neubau Bahnhofsgebäude mit Beschluss des Stadtrates der Lutherstadt Wittenberg vom 28.11.2013 Beschlussnummer: I/427-46-13

Piesteritz:

1. BV-149/2009 - Einrichtung Bahnhofpunkt Piesteritz / Neu mit Beschluss des Stadtrates der Lutherstadt Wittenberg vom 27.01.2010, Beschlussnummer: I/79-7-10
2. IV- 049/2012 Sachstand Einrichtung Bahnhofpunkt Piesteritz / Neu

Sachverhalt:

Die Gestaltung der Bahnhöfe der Lutherstadt Wittenberg Hauptbahnhof, Altstadt und des neuen Haltepunktes Piesteritz als attraktive Schnittstellen des öffentlichen Personennahverkehrs erfolgt unter gemeinsamer Anstrengung der Lutherstadt Wittenberg, der DB Station & Service AG, des Landes Sachsen-Anhalts, vertreten durch die NASA GmbH, sowie des Landkreises Wittenberg. Ein einem monatlich einberufenen Arbeitskreis werden unter Federführung des Fachbereichs Stadtentwicklung gemeinsam mit den Projektbeteiligten u.a. Projektsachstände, Termin- und Kostenpläne als auch die Finanzierung und aktuelle Problemstellungen erörtert. Mit Hinblick auf das anstehende Reformationsjubiläum im Jahr 2017 kommt vor allen den Haltepunkten Altstadt und Hauptbahnhof eine besondere Bedeutung

zu. Die Informationsvorlage sowie die Anlage 1 geben den derzeitigen Sachstand der einzelnen Projekte textlich und grafisch wieder.

Hauptbahnhof

Die Gesamtmaßnahme Hauptbahnhof gliedert sich aktuell in folgende Teilprojekte:

Bahnhofswestseite:

DB Station & Service - Neubau Grüner Bahnhof

- Baubeginn 2. Quartal 2015
- Inbetriebnahme 3. Quartal 2016

Städtische Schnittstellenmaßnahmen - Neugestaltung der Vorfahrt West/ Vorplatzbereich, Umgestaltung/ Ergänzung ZOB, Anpassung der Wegeachsen in Richtung Altstadt, Querung der Anschlussgleise Brüggemann, Verlängerung des Radweges entlang der Straße am Hauptbahnhof, Verlagerung/ Neubau von derzeit 306 witterungssicheren B+R-Anlagen, Bau einer Radstation sofern ein entsprechender Investor gefunden ist.

- Erstellung der Entwurfsunterlagen bis Ende 2014, derzeit Variantenprüfung und Voruntersuchungen zur Formulierung der abschließenden Aufgabenstellung
- sukzessive Umsetzung bis Ende 2016

Im Rahmen der Planungen zur Verlagerung der B+R- Anlage wurde durch den Fachbereich Stadtentwicklung eine Radverkehrsumfrage am Bahnhof sowie im Amtsblatt Neue Brücke durchgeführt. Im Ergebnis der Befragung (Anlage 2) sollten die Abstellmöglichkeiten dezentral verteilt werden, um Radfahrern aus allen Richtungen kommend eine Abstellmöglichkeit zu bieten. Zudem werden ein ausreichender Witterungsschutz, die Nähe zu Gleisen, Tunnelaufgang und Bahnhofsgebäude als auch abschließbare Fahrradboxen, eine Überwachung der Abstellplätze sowie radfahrerspezifische Informationstafeln gefordert. Die Ergebnisse und Anregungen der Befragung werden im laufenden Planungsprozess geprüft und fließen in entsprechendem Umfang in die weiteren Planungen ein.

In einer gemeinsamen Absichtserklärung zur Entwicklung der Infrastruktur am Hauptbahnhof (Vgl. BV-092/2014) treffen die Projektträger DB Station & Service, Lutherstadt Wittenberg und Landkreis Wittenberg Vereinbarungen zu Projektumfang, zeitlichem Ablauf und den Grundsätzen der Finanzierung sowie der gemeinsamen Zusammenarbeit. Die NASA GmbH als Vertreter des Landes und Fördermittelgeber fungiert dabei als kooperativer Projektpartner. Hintergrund der Vereinbarung ist die besondere Bedeutung der Fertigstellung aller Vorhaben bis zum Reformationsjubiläum im Jahr 2017.

Bahnhofsmitte:

DB Station & Service - Rückbau altes Empfangsgebäude,
DB Netz AG - Rückbau ehemalige Hochbaumeisterei

- Rückbau der Gebäude im 2. Quartal 2015 geplant

Mit einem Vertrag über die Erstattung von Kosten für den Abriss des Empfangsgebäudes am Hauptbahnhof der Lutherstadt Wittenberg (Vgl. BV-093/2014) wird die Übernahme von anteiligen Kosten durch die Stadt in Höhe von maximal 180.000 € für den Abbruch des Empfangsgebäudes geregelt.

Städtische Schnittstellenmaßnahmen – Erweiterung der P+R Anlage, Neubau einer überdachten B+R Anlage

- Entwurfsplanung abgeschlossen
- derzeit Grundstücksverhandlungen zum Flächenerwerb von der DB AG (Vgl. IV-022/2014)

→ Realisierung bis Ende 2016

Bahnhofsostseite:

DB Station & Service - Neubau des Mittelbahnsteigs 5/6, Verlängerung der Personenunterführung

→ Baubeginn 3. Quartal 2015 nach Rückbau der Altgebäude

→ Inbetriebnahme 12/2016

Altstadt

Die Gesamtmaßnahme Altstadtbahnhof gliedert sich in folgende Teilprojekte (Anlage 1):

DB Station & Service – Neubau der beiden Außenbahnsteige inklusive entsprechender Ausstattung, Neubau der entsprechenden barrierefreien Zuwegungen

→ Anlagen derzeit im Bau, Abschluss der Maßnahme in 10/2014 geplant

Städtische Schnittstellenmaßnahmen – Neugestaltung des Bahnhofsumfeldes durch Erneuerung der P+R-Anlage inklusive Grüngestaltung und Verbesserung der Wegebeziehungen zur Altstadt (1. Bauabschnitt), Neubau eines Servicegebäudes inkl. Radabstellanlagen (2. Bauabschnitt) – vgl. Stadtratsbeschluss I/427-46-13 vom 28.11.2013

→ Baubeginn 1. BA im September 2014 geplant, Bauende voraussichtlich bis Ende 2014

→ 2. BA bis zum 2. Quartal 2015 geplant, derzeit Planungsphase

Das neue multifunktionale Servicegebäude wird als Systemneubau errichtet und besteht aus in Anordnung, Materialität und Funktion flexiblen Einzelmodulen. Dieser von DB, NASA und Agentur Bahnstadt entwickelte flexible Planungsansatz wird in der Lutherstadt Wittenberg als Pilotprojekt umgesetzt. Derzeit bereitet der Fachbereich Gebäudemanagement die Ausschreibung vor. Je nach baulicher Anforderung könnten die Einzelmodule in verschiedenen Varianten, Funktionen und Materialien auch an Regionalbahnhöfen in anderen Kommunen Anwendung finden.

Piesteritz

Mit dem Stadtratsbeschluss I/79-7-10 vom 27.01.2010 wurde die Zustimmung zur Schließung der Haltepunkte Piesteritz und Wittenberg West zu Gunsten eines neuen Haltepunktes im Bereich des Bahnübergangs Pestalozzistraße beschlossen.

Die Gesamtmaßnahme Neuer Haltepunkt Piesteritz gliedert sich in folgende Teilprojekte (Anlage 1):

DB Station & Service – Neubau von zwei Außenbahnsteigen beidseitig der Pestalozzistraße mit entsprechenden Ausstattungen, Neubau der entsprechenden barrierefreien Zuwegungen

→ derzeit Planfeststellungsverfahren im Rahmen der Streckenplanung

→ Realisierung im 2./3. Quartal 2015

Städtische Schnittstellenmaßnahmen – Neugestaltung des Bahnhofsumfeldes mit Radabstellanlagen, P+R-Anlage sowie Erneuerung und Neubau der Wegeinfrastruktur im Umfeld des neuen Haltepunktes

→ Abschluss der Vorplanung bis Ende 2014 geplant

→ bauliche Realisierung ab Ende 2015 sowie im Jahr 2016

Öffentlichkeitsarbeit

Am 18.11.2014 findet ein Stadtgespräch zum Thema „Schnittstellen“ statt, zu dem auch der Landkreis Wittenberg, DB Station & Service sowie die NASA GmbH geladen sind. Darüber hinaus wird geprüft, welche Inhalte an den Bahnaktionstagen am 20. und 21.09.2014 im Bahnbetriebswerk Lutherstadt Wittenberg präsentiert werden können.

Eckhard Naumann

Anlagen:

Anlage 1 - Bahnhofprojekte Lutherstadt Wittenberg, Stand 09/2014

Anlage 2 - Auswertung der Umfrage zum Radverkehr am Hauptbahnhof