

Anlage 2 zur BV 069/2013

Bebauungsplan R3b Gewerbegebiet Lindenstraße / Aufstellung

Verbale Gebietsbeschreibung

Das Plangebiet liegt in der Gemarkung Reinsdorf, Flur 1 und wird wie folgt begrenzt:

im Norden: durch die nordwestliche Begrenzungslinie der Flurstücke 286/7, 286/6, 286/5, 286/4, 286/3 und die nördliche Begrenzungslinie der Flurstücke 304 und 286/1,

im Osten: durch die westliche Begrenzungslinie des Flurstückes 285, der nördlichen Begrenzungslinie des Flurstückes 283 in einem Teilbereich und durch die Verlängerung der westlichen Begrenzungslinie des Flurstückes 275/1 in Querung der Flurstücke 283 und 284/1,

im Süden: von der südlichen Begrenzungslinie der Flurstücke 279/3, 279/2, 278, 277 und 276/1 sowie der gedachten Verlängerung dieser Linie in Querung des Flurstückes 276/2

im Westen: durch die westliche Begrenzungslinie der Flurstücke 279/3, 279/4, 279/5, 284/1 und 283 sowie der nördlichen Begrenzungslinie des Flurstücks 360.

Innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes liegen folgende Flurstücke:

276/1, 276/2 (teilweise), 277, 278, 279/2, 279/3, 279/4, 279/5, 279/6, 279/7, 279/8, 279/9, 283 (teilweise), 284/1 (teilweise), 286/1, 286/3, 286/4, 286/5, 286/6, 286/7, 286/8, 303, 304

Die Gesamtgröße des Plangebietes beträgt ca. 8,58 ha.