
Anlage 2 zur BV 094/ 2012

Bebauungsplan W 4 „Alter Elbhafen“, Tp. A – 3. Änderung / Aufstellung

Verbale Gebietsbeschreibung

Das Plangebiet liegt in der Gemarkung Wittenberg, Fluren 35 und 36 (Kleinwittenberg) und wird wie folgt begrenzt:

- im Norden durch: - die nördliche Begrenzung des Flurstücks 117 der Flur 35
- im Westen durch: - die westliche Grenzen der Flurstücke 66/3; 66/4, 149, 146, 148 sowie die westliche und südliche Begrenzung des Flurstücks 48/4 und die westliche Begrenzung des Flurstücks 67/11 einschl. deren Verlängerung in Richtung Süden bis zur südlichen Begrenzung des Flurstücks 156 der Flur 35
- im Süden durch: - die südliche Begrenzung der Flurstücke 156, 223/22 und 84 der Flur 35
- im Osten durch: - die östliche Begrenzung der Flurstücke 84; 48 /6, 156 der Flur 35, die südliche und östliche Begrenzung des Flurstücks 84 der Flur 36 einschl. deren Verlängerung Richtung Norden über das Flurstück 57/4 weiter entlang der östlichen Begrenzung des Flurstücks 80, der östlichen und nördlichen Begrenzung des Flurstücks 56/6 der Flur 36 und der östlichen Begrenzung des Flurstücks 117, Flur 35

Das Plangebiet hat eine Größe von 11,9 ha.