

**Nr.: 119/2009**

**Lutherstadt Wittenberg  
Der Oberbürgermeister**

aktuelle Fassung vom: 09.09.2009

09.09.2009

Fachbereich  
Gebäudemanagement  
Herr Andreas Goßmann  
Tel.: 421695  
Aktz.:  
Bezug:

**Beschlussvorlage**

Nummer 119/2009

**Betreff :**

Außerplanmäßige Ausgabe Brandschutzmaßnahmen KTC

Beratungsfolge	Termin	Status
Ausschuss Finanzen, Rechnungsprüfung und Vergabe		öffentlich beschließend

**Beschlussvorschlag:**

Der Finanzausschuss der Lutherstadt Wittenberg beschließt die außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 49.000,00 € für das Haushaltsjahr 2009 bei der neu einzurichtenden Haushaltsstelle 01/76000-50010 „Brandschutzmaßnahmen KTC“.

Pflichtaufgabe Freiwillige Aufgabe Finanzielle Auswirkungen:  Ja  Nein

Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffungs-/Herstellungskosten)	Objektbezogene Einnahmen		Eigenanteil	Jährliche Folgekosten <input type="checkbox"/> keine	
	Zuschüsse/ Fördermittel	Beiträge		Art: siehe Begründung	
Euro	Euro	Euro	Euro	ab Jahr	Euro
49.000			49.000	2010	

Haushaltsjahr				Verpflichtungs- ermächtigung		Finanzplan/ Investitionsprogramm	
Verwaltungshaushalt		Vermögenshaushalt					
veranschlagt	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	veranschlagt	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	veranschlagt	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	veranschlagt	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
mit 49.000 Euro		mit Euro		Jahr	Euro	Jahr	Euro
Haushaltsstellen		Haushaltsstellen					
91000-80620 Zinsen Kassenkredit							

**Begründung :**

Bei der Brandsicherheitsschau vom 14. April 2009 (Protokoll vom 15. Juni 2009) wurden erhebliche Mängel (siehe Anlage 1 - Zusammenfassung) im Kultur- und Tagungszentrum KTC festgestellt und zur Beseitigung eine Frist bis zum **01. Oktober 2009** gesetzt. Für die Umsetzung der geforderten Maßnahmen werden 49.000,00 € benötigt.

Insbesondere die aus der geforderten Erstellung des Brandschutzkonzeptes resultierenden weiteren Maßnahmen und Kosten sind derzeit schwer einzuschätzen, liegen aber nach einer Grobeinschätzung im **mittleren 5-stelligen € Bereich**.

Bei einer Einstellung des Betriebes des KTC zum 01. Oktober 2009 ist mit finanziellen Forderungen Dritter auf Grund von Nichteinhaltung bestehender Verträge (bis Mitte 2010) zu rechnen.

Die Deckung ist über die Haushaltsstelle 91000-80620 „Zinsen Kassenkredit“ gesichert.

## Anlage

	<b>zu beseitigende Mängel/geforderte Maßnahmen</b>	<b>Frist</b>	<b>Kosten (€)</b>	<b>Bemerkungen</b>
1	Erarbeitung Brandschutztechnisches Konzept (Brandabschnitte, Brandschutztüren, Brandschutztechnische Ertüchtigung, Brandmeldeanlage)	unverzüglich	5.000,00	Kosten incl. Pos.8
2	Mängelbeseitigung Blitzschutzanlage	unverzüglich	6.000,00	
3	Erstellung Feuerwehrplan	unverzüglich	3.000,00	
4	Dienstanweisung Brandsicherheitswache und Dokumentation	unverzüglich	-	erfolgt durch GM
5	Einbau batteriebetriebene Rauchmelder bis zum Einbau einer zentralen Brandmeldeanlage	unverzüglich	1.000,00	
6	Entfernung von brennbaren Holzverkleidungen und Dekorationen	unverzüglich	34.000,00	Entfernung Dekoration erfolgt durch GM und in Abst. mit Mietern, Kosten incl. Pos.7
7	Entfernung brennbare Dekoration Rettungsweg Theater Chamäleon	unverzüglich		Entfernung Dekoration erfolgt durch GM und in Abst. mit Mietern
8	Erarbeitung und Umsetzung Rettungswegkonzeption Theater Chamäleon	unverzüglich	-	Kosten s. Pos1
9	Theater Chamäleon: Erbringung aktueller Revisionsnachweis der ortsveränderlichen elektrischen Geräte (Scheinwerfer etc.)	unverzüglich		Verantw.: Mieter
	<b>Gesamtsumme</b>		<b>49.000,00</b>	