

Nr.: 030/2009

**Lutherstadt Wittenberg
Der Oberbürgermeister**

aktuelle Fassung vom: 08.04.2009
08.04.2009

Fachbereich
Stadtentwicklung
Frau Müller
Tel.: 421 661
Aktz.:
Bezug:

Beschlussvorlage

Nummer 030/2009

Betreff :

Stadtentwicklungskonzept / 3. Fortschreibung

Beratungsfolge	Termin	Status
Ausschuss Bau, Planung, Verkehr, Umwelt und Landwirtschaft		öffentlich vorberatend
Stadtrat		öffentlich beschließend

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Lutherstadt Wittenberg beschließt:

Die 3. Fortschreibung wird als Teilfortschreibung des Stadtentwicklungskonzeptes (Beschluss-Nr. I/281-33-07) zustimmend zur Kenntnis genommen.

Pflichtaufgabe

Freiwillige Aufgabe

Finanzielle Auswirkungen: Ja Nein

Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffungs-/ Herstellungskosten)	Objektbezogene Einnahmen		Eigenanteil	Jährliche Folgekosten <input type="checkbox"/> keine	
	Zuschüsse/ Fördermittel	Beiträge		Art:	
Euro	Euro	Euro	Euro	ab Jahr	Euro

Haushaltsjahr				Verpflichtungs- ermächtigung		Finanzplan/ Investitionsprogramm	
Verwaltungshaushalt		Vermögenshaushalt					
veranschlagt	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	veranschlagt	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	veranschlagt	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	veranschlagt	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
mit	Euro	mit	Euro	Jahr	Euro	Jahr	Euro
Haushaltsstellen		Haushaltsstellen					

Begründung :

Mit Beschluss des Stadtrates vom September 2007 zur 2. Fortschreibung des Stadtentwicklungskonzeptes wurde die Verwaltung gleichermaßen beauftragt, eine kontinuierliche Datenüberwachung durchzuführen. Insbesondere betrifft dies die Kerndaten der wirtschaftlichen und demographischen Entwicklung sowie die des Wohnungsmarktes und des Stadtumbaus. Dies beachtend standen 2008 aber auch thematische Vertiefungen an, die Inhalt vorliegender 3. Fortschreibung sind. In 3 Klausurtagungen wurde das Wohnbau- und Gewerbeflächenmanagement durch den Stadtrat begleitet, ebenso waren dies thematische Schwerpunkte der kleinen Lenkungsrunde mit den Wohnungsunternehmen, Stadtwerken und dem Entwässerungsbetrieb. Die vorliegende 3. Fortschreibung soll mit folgendem Inhalt als Teilfortschreibung des im September 2007 beschlossenen Stadtentwicklungskonzeptes gelten:

- die regionale Einordnung der Stadt mit Bezug auf die Kreisgebietsreform und landes- und regionalplanerische Veränderungen
- die wirtschaftliche Entwicklung
- die demographische Entwicklung
- das Wohnbau- und Gewerbeflächenmanagement
- Bilanzierung des bisherigen Stadtumbaus

Die 2. und 3. Fortschreibung des Stadtentwicklungskonzeptes sind informelle Planungen, mit denen sich die Gemeinde selbst bindet. Sie sind Grundlage für Entscheidungen zur Stadtentwicklung.
Auswirkungen auf den Haushalt sind derzeit nicht konkret bestimmbar.

Hinweis:

Die komplette Beschlussvorlage wurde an die ordentlichen Mitglieder des Bauausschusses (ohne Vertreter), an die Fraktionsvorsitzenden und den Stadtratsvorsitzenden verteilt.

Die weiteren Stadträte erhalten die Unterlagen in digitalisierter Form auf CD-ROM. Bei Bedarf können die Unterlagen in Papierform angefordert werden.